

# Application of Project Management in Landscape Construction Project

Haifeng Li

Beijing Meiranlin Landscaping Engineering Co., Ltd., Beijing, 100000, China

## Abstract

Project management can promote the higher quality of landscape construction projects, so that more people can enjoy the good air environment brought by landscape. The application of project management in the landscape construction project, through the specific treatment of the application difficulties, the main control of the specific cost and construction progress of the project, and improve the quality of construction materials and management work of the project, improve the breeding efficiency and application quality of garden landscape plants, so that building materials can be used with higher quality, and the existence of garden landscape construction project will have a positive impact on the inner city cycle.

## Keywords

project management; landscape plants; air environment

## 浅析项目管理在园林景观建设工程中的应用

李海峰

北京美然林园林绿化工程有限公司, 中国·北京 100000

## 摘要

项目管理能够推动园林景观建设工程的较高质量, 让更多人享受到园林景观所带来的良好空气环境。项目管理在园林景观建设工程中的应用, 要通过对应用难点的具体处理, 进行对工程具体成本和施工进度的主要控制, 并提高工程项目的建筑材料质量和管理工作质量, 提升园林景观植物的养殖效率和应用品质, 使建筑材料得到更高质量的应用, 让园林景观建设工程的存在对城市内循环产生积极影响。

## 关键词

项目管理; 景观植物; 空气环境

## 1 引言

项目管理在园林景观建设工程中的具体应用, 会给工程建设过程带来一定的技术难度, 但也可以处理好工程自身所面临的环境问题。其中, 空气质量环境是最受大家关注的建设要求, 需要项目管理着重做好景观植物的环境保护, 落实对工程施工技术和施工工艺的技术控制, 减少在改善原有自然环境中投入的沉没成本, 让园林景观建设工程具有较为良好的项目效果, 有效避免城市热岛效应或者其他效应带来的环境危害。

【作者简介】李海峰(1975-), 男, 中国北京人, 本科学历, 助理工程师, 从事园林景观研究。

## 2 项目管理在园林景观建设工程中的应用难点

### 2.1 园林景观建设工程的成本控制难点

园林景观是城市建设工程中不可缺少的装饰, 部分存在对城市内循环环境的促进作用。这部分工程的施工难点在于怎样做好景观内容的成本控制, 让景观整体工程呈现出较为优秀的实用价值。大量资金成本的投入并不一定体现在工程的具体施工质量中, 更多的是为尝试多种园林景观做出了贡献。将项目管理有效方法运用到对园林景观建设工程的成本控制中, 可以对部分复杂工艺进行成本上的简化, 取消并不具备装饰功能和建筑功能的园林工程内容, 进一步做好对工程技术工艺的成本控制。

## 2.2 园林景观建设工程的施工进度难点

园林景观的具体施工过程,需要对周边自然环境进行一定的改造,使园林景观建设工程存在长期的实用价值。而自然环境始终是限制景观建设工程的一大技术难点,存在对工程施工进度的严重影响。其中,部分环境在遇到暴雨天气时,会呈现出大量的水土流失状态,使景观植物因受到大量雨水的浸泡,出现植物根系的腐烂现象或者过度生长。应用一定的项目管理技术,做好对园林景观的施工保护,可以在一定程度上避免因环境因素而导致的施工延误现象,让工程施工进度得到有效控制。

## 2.3 园林景观建设工程的质量控制难点

园林景观建设工程是坐落在土地环境上的内容,存在对园林植物、装饰建筑等方面的整体性要求。为了不让植物的生长破坏建筑的整体工艺,这类工程需要阶段性的项目管理,以实现工程质量的测试和监管。对工程进行质量控制的主要难点在于,怎样确保景观植物生长过程中的健康,尽可能避免装饰建筑对植物美观性的破坏。做好这一难点的项目管理工作,需要对工程景观植物进行必要的防护,对建筑材料进行美观性和安全性的双重质量控制,让工程能够满足城市环境对园林景观的需求。

## 3 项目管理在园林景观建设工程中的应用策略

### 3.1 控制园林景观建设工程的项目沉没成本

园林景观具有丰富的植物种类和装饰建筑,可以对城市环境起到空气质量上的净化作用,这使景观建设工程周边环境存在一定的内循环效应。在城市建筑群相对密集的环境下,热岛效应就成为了园林景观需要处理好的热能问题。在园林建设景观还未完成所有植物的引入时,热岛效应会随着气候变化呈现出多种形态,如酸雨、烟雾等影响人体健康的自然物质<sup>[1]</sup>。园林景观建设工程在处理热岛效应相关问题的过程中,通常会运用大量的水蒸气或者空气净化产品,让景观周边环境呈现出较为安全的空气质量系数。但这种做法会产生一定的项目沉没成本,使工程资金不能完全用于对园林景观的建设过程中,甚至会影响园林景观在长期使用过程中的质量。项目管理要落实对景观植物的引入要求,让植物群发挥出最大的作用,让空气氧气含量得到提升。

在景观水域环境中增加早生浮游植物的养殖数量,根据水中动植物的生长趋势,了解空气环境变化和水体污染情况。此外,加强对工程施工技术运用建筑材料的有效管理,园林景观的建设过程不存在滥用化学品和材料化学化工技术的情况,减少热岛效应对园林景观建设工程的不利影响,能达到控制整体项目沉没成本的最终目标,让园林景观建设工程可以有良好的投入产出。

### 3.2 做好园林景观建设工程的施工项目管理

对园林景观所进行的一系列施工要求,主要是让景观建设工程存在利于人类生存环境的技术工艺,避免工程中后期出现大量的工期延续现象<sup>[2]</sup>。在气候环境相对恶劣的园林景观建设过程中,景观植物和建筑材料都容易受到因天气变化而产生的质量问题。而这类问题的主要处理方式就是更换已引入的植物群,或者对建筑材料和景观植物进行分开管理,怎样控制材料质量问题是作为建设工程的最基础工作内容。除此之外,做好对景观植物的自然环境生长测试,引入大批适合景观自然环境的植物群。

对于园林景观建设工程的施工项目管理,要合理分析景观植物能够对周边空气环境起到的具体作用,评估园林景观能够以多少平方米的土地或者水域环境进行植物养殖,并结合植物的生长趋势来进行植物的具体引入。水域环境为主的园林景观整体建设工程,需要对景观植物进行天气环境内的生长测试,防止他们因气候变化而出现对外扩张生长的不良影响。景观植物超出施工范围内的成长,会使部分本土植物呈现出枯萎甚至是死亡你状态,破坏工程已经修剪好的部分装饰建筑,让建筑材料出现碎裂痕迹或者质量问题。项目管理要对这类已出现不良影响的植物进行清理,并对建筑材料的实用性功能进行现场测试,留下能够通过质量测试的部分材料,做好园林景观建设工程的项目管理跟踪,及时处理好已经发现的各类施工难点。

### 3.3 提高园林景观建设工程的项目管理质量

项目管理要根据工程的具体施工情况,做好对项目质量的有效提升。园林景观建设工程主要是,通过改造自然人文环境和水域建筑环境,将景观植物发挥降低热岛效应的功能,防止周边环境出现新的环境质量<sup>[3]</sup>。因此,项目管理工作要对项目管理质量进行严格要求,防止园林景观建设工程出现影响周边环境的不良现象。园林景观的施

工建设过程中,会出现人员的过度聚集或者过度分散现象,这会使环境中的氧气含量出现急剧上升,让很多施工人员难以适应这样的工作环境。其中,施工人员进行装饰建筑的具体施工中,会存在大量聚集在某一景观环境内的现象,使空气环境内的二氧化碳含量和氧气含量出现同步提高,严重影响到周围环境中的内循环效应,这让许多人员不敢在工程建设区域内排放汽车尾气,害怕二氧化碳与尾气中的有害化学物质混合,从而出现影响工程质量和人体健康的酸性气体。

在项目管理过程中做好对人员聚集情况的要求,大家配备质量过硬的通信设备和急救设施,对工程空气环境进行所有用阶段中的监测,一旦出现二氧化碳含量超标的环境现象,就立刻落实建筑材料的质量测试相关工作,引入景观植物进行空气环境的净化处理,做好对工程建设技术的无害化处理,让园林景观建设工程存在比较好的空气质量和管理工作。

## 4 结语

项目管理对提高园林景观建设工程的质量,具有保障空气环境方向上的推动作用。同时,能够让工程施工过程得到一定的质量控制,保证具体项目在成本控制上有效性。项目管理中做好对环境质量问题的监管,让成本投入能够具备体现景观植物价值的工艺环节,提高建筑材料的质量要求,对质量测试进行严格把控,呈现出对园林景观建设工程的各阶段测试管理,使工程技术和工程效果能够满足城市周边环境的具体需要。

## 参考文献

- [1] 周俊侠. 项目管理在园林景观建设工程中的应用[J]. 中国房地产业, 2019(24):263.
- [2] 吴天丰. 项目管理在园林景观建设工程中的应用[J]. 建材与装饰, 2019(16):70-71.
- [3] 高佳宝. 项目管理在园林绿化工程中的运用[J]. 名城绘, 2020(04):1.