

# The Application of Supply Chain Finance in Construction Enterprises under the New Situation

Guangfu Li

Hangzhou Zhenye Construction Engineering Co., Ltd., Hangzhou, Zhejiang, 310000, China

## Abstract

Under the new situation of the rapid development of financial technology and Inclusive Finance, supply chain finance, as a new financing mode, has been gradually applied in construction enterprises, effectively alleviating the short-term capital pressure of enterprises. Supply chain finance mainly focuses on the industrial chain, providing financing services for upstream and downstream enterprises of the whole industrial chain to meet the daily operating capital needs of enterprises. This paper discusses the application mode and risk control of supply chain finance in construction enterprises under the new situation, in order to provide reference for financing and accounts receivable management of construction enterprises in China.

## Keywords

new situation; supply chain finance; construction enterprises

## 新形势下供应链金融在建筑施工企业的应用研究

李光福

杭州振业建筑工程有限公司, 中国·浙江 杭州 310000

## 摘要

在金融科技及普惠金融快速发展的新形势下, 供应链金融作为一种创新的融资方式, 逐渐在建筑施工企业中得到应用, 有效缓解了企业的短期资金压力。供应链金融主要以产业链为核心, 为整个产业链的上下游企业提供融资服务, 满足企业日常运营资金需求。论文对新形势下供应链金融在建筑施工企业中的应用模式及风险管控展开探讨, 以期给我们建筑施工企业融资及应收账款管理提供参考。

## 关键词

新形势; 供应链金融; 建筑施工企业

## 1 引言

随着金融科技和互联网技术的发展, 经济已经进入产业互联网时代, 企业经营从线下向线上转移, 大型企业即供应链核心企业开始混业经营, 经营边界不断扩大, 中小企业借助供应链实现资金的周转和流动, 保证企业能够平稳顺利运行, 供应链金融已经被广泛应用于当前的建筑行业之中, 对于建筑企业的持续健康发展起到了良好的推动作用。

## 2 供应链金融概述

供应链金融是指从供应链产业链整体出发, 运用金融科技手段, 整合物流、资金流、信息流等信息, 在真实交易背景下, 构建供应链中占主导地位的核心企业与上下游企业一体化的金融供给体系和风险评估体系, 提供系统性的金融

解决方案, 以快速响应产业链上企业的结算、融资、财务管理等综合需求, 降低企业成本, 提升产业链各方价值。

简单地说, 供应链金融是银行等金融机构将供应链上核心企业和上下游中小企业联系在一起, 提供灵活运用的金融产品和金融服务的一种供应链融资模式。供应链金融从本质上看是金融风险控制理念和手段的创新, 是对金融产品与技术的一类创新, 具有金融的一般特性。

一般企业需要金融供应链都是遇见了资金周转困难、缺少现金流等情况, 因此供应链金融的出现避免了因资金短缺造成的断裂, 同时在具体的融资过程中, 供应链金融的模式有很多种类之分, 由于供应链金融的主要服务对象是各企业, 所以金融机构能第一时间掌握企业资产的流动方向及情况<sup>[1]</sup>。供应链金融主要由三个主体构成, 分别是金融机构、核心企业、上下游企业, 其中核心企业与上下游企业是供应链的主要服务对象, 金融机构则为贷款的提供方。

【作者简介】李光福(1985-), 男, 中国浙江杭州人, 本科, 高级经济师, 从事供应链金融创新及风险管理研究。

### 3 供应链金融对建筑施工企业的影响

目前建筑企业较多,随着经济的发展和社会的进,建筑行业的竞争也异常激烈。企业为了提高竞争力,获取更多的市场资源,只有不断优化企业内部构架,更新施工技术,创新发展思路,才能获得更多的市场资源,企业需要保证有充足的资金支撑其运作。为了获得更多的合作机会,提高企业核心竞争力,许多企业会通过付款期限等多种方式提升优惠力度<sup>[2]</sup>。在这样的发展模式下,企业的资金需求也随之增大,建筑企业往往缺乏有效的抵押物,在银行融资时受限较多,运用供应链融资方式,能巧妙地解决企业的融资担保难题,运用供应链金融能够为企业减轻资金压力,有效提高企业资金周转率,提升企业整体运营能力与水平。

### 4 建筑施工企业运用供应链金融的意义

#### 4.1 促使交易体系化完善

供应链金融能够在某种意义上促进建筑施工企业交易体系的完善与规范化。供应链融资能够实现建筑施工企业从最初的采购到结算朝着更加规范和标准的方向迈进,有效地解决了应收账款和质押存款造成的一系列问题,使企业资本有更大的运用空间。

#### 4.2 降低财务成本

建筑施工企业在施工过程中需要采购很多建筑原材料,供应链金融的出现,能在一定程度上降低企业的采购成本与财务成本,一般情况下当企业申请办理供应链资金贷款时,要比一般的贷款用时少且效率高<sup>[3]</sup>。支付实效的缩短顺理成章地降低了后续的采购成本。核心企业利用供应链金融可以将资金成本转移给供应链的下游企业,企业的融资成本也会降低。与此同时,供应链融资还可以给信誉良好的供应商多发贷款,企业就能有效地降低融资成本。

#### 4.3 降低企业资产负债率

传统的银行贷款等融资手段会增加企业的负债率,而通过供应链金融产品,能有效地消除财务报表中的应收账款,减轻债务负担,改善财务报表,提高企业的偿债能力,提升了企业资产的流动性。

### 5 建筑施工企业中供应链金融的常见模式

#### 5.1 保理融资

常见的施工企业保理融资是指建筑施工企业(债权人)将其对项目甲方(债务人)的应收工程款转让给商业银行(保理商),由商业银行(保理商)为建筑施工企业提供资金,同时提供项目分账户管理,客户资信调查与评估,保理管理与催收,信用风险担保等服务。主要分为:有追索权保理、

无追索权保理、第三方担保保理,一般来讲这种融资方式中材料供应商是贷款主体,实质是建筑施工企业和核心企业的应收账款的质押。

#### 5.2 应收账款融资

应收账款融资的本质和保理融资是相同的,质押标的是企业赊销形成的应收账款,不同的是这种融资方式更加富有弹性,在程序上也更加简化,在贷款期限上也延长了一些,其最大的优点就是不再受制于应收账款的产生时间,不再有界定新产生的应收账款,新产生的应收账款也可以质押。

#### 5.3 保兑仓融资

保兑仓融资是建筑施工企业(核心企业)、供应商和银行进行三方合作,在权限分配上,提货权由银行掌握,货物保管权在核心企业手里,不过核心企业需要承担回购责任。

### 6 建筑施工企业供应链金融的风险控制

对于大多数中小建筑施工企业,尤其是民营企业,自身抵御风险的能力偏弱,容易受到市场供求波动等因素的影响,供应链条上某个企业在融资方面出了问题会影响整条供应链的安全,所以,政府及有关监管部门在供应链金融系统中应扮演好服务者的角色,制定相关的产业政策,引导行业健康发展,建立良好的供应链金融生态环境。金融机构要建立和完善针对供应链融资的信用评价体系,增强对中小企业风险因素的把控,降低其信贷风险。建筑企业要提升自身的造血能力,做好应收账款的日常管理,促进企业的持续健康发展,有效防控供应链金融风险。

### 7 结语

随着现代社会的发展,许多建筑施工企业要面临产业结构和升级,为了使建筑施工企业在新形势下实现更好的转型和发展,需要有效的金融支持。供应链金融作为企业财务管理的重要环节,是企业发展和资金保证的必备,对企业的转型和升级有着至关重要的影响,因此建筑施工企业要把握住供应链金融的契机,合理运用供应链金融产品,促进企业高质量发展。

#### 参考文献

- [1] 胡晓玲.供应链金融在建筑施工企业中的应用与探索[J].国际商务财会,2021(12):37-39.
- [2] 王鹏飞.建筑施工企业应用供应链金融的方法与实例[J].内蒙古煤炭经济,2020(21):118-119.
- [3] 王鹏霖.建筑施工企业应用供应链金融的方法与实例[J].企业改革与管理,2020(11):104-105.