

# Application of Whole Process Engineering Cost in Modern Engineering Economic Management

Chao Sun

Guoneng Baorixile Energy Co., Ltd., Hulun Buir, Inner Mongolia, 021122, China

## Abstract

In order to improve the economic benefits of construction enterprises, the implementation of the whole process of project cost work in modern engineering economic management, and the cost management of each link and stage can promote the benign development of construction enterprises, reduce the human, material and other resources invested in the project, and control the total cost of the project.

## Keywords

whole process; project cost; engineering economic management

## 全过程工程造价在现代工程经济管理中的应用探讨

孙超

国能宝日希勒能源有限公司, 中国·内蒙古 呼伦贝尔 021122

## 摘要

为提高建筑企业的经济效益,在现代工程经济管理中实施全过程工程造价工作,并对各环节、各阶段进行造价管理,能促进建筑企业的良性发展,还能减少对工程投入的人力、物资等资源,控制项目总成本。

## 关键词

全过程; 工程造价; 工程经济管理

## 1 引言

近些年,中国经济发展比较迅速,与各个行业的发展和兴起离不开,其中建筑行业的贡献比较大,但建筑企业之间的市场竞争也在不断增加,为了提升建筑行业中各企业的经济效益及各工程项目水平的提升,逐渐将工程造价全过程管理用于工程建设中。

## 2 全过程工程造价在现代工程经济管理中应用的重要意义

### 2.1 强化工程经济管理的准确性

在建筑行业的发展趋势下,整体趋向现代化发展,这种情况下,工程经济管理可将项目资金的应用到位,确保工程项目的顺利开展,同时还能保证工程质量。在现代工程中,不论规模大小、项目类型,实行工程经济管理可加强项目资金的监管,在此过程中是不可忽视的工作内容,只有将工程造价全过程管理,并落实到位,才能让项目中各施工环节得到合理且充足的资金,这对该工程项目的成本控制非常有帮助

助,同时还能确保项目质量达到要求。

### 2.2 保障投资预算评估的精准性

在中国建筑项目中工程资金主要包含两部分,一是流动资金;二是固定资金,如果将这些工程资金进行细化,其构成非常复杂,但由于建筑项目的规模比较大,故工程资金投入也会比较多。在工程项目开展前需对工程投资预算及方案设计进行确定,应考虑因素非常多,如项目规模、项目需求及项目的性质等,为了提高工程投资预算评估的准确性,在工程项目中可实行全过程工程造价管理。任何项目在做投资预算时,都需要考虑到市场变动与成本等多方面因素的影响,故在现代工程经济管理中,在进行全过程工程造价管理时,相关人员应全面考虑影响工程的因素,使工程投资预算评估更具有实际性,在施工过程中调整项目内容时,对投资预算影响不大,这样利于现代工程项目的顺利实施<sup>[1]</sup>。

### 2.3 规避工程经济管理的风险

因现代工程项目施工周期普遍比较长,在此过程中,会有很多因素影响工程的顺利实施,故存在了一定程度的工程经济管理风险。若在工程项目施工过程中实行全过程工程造价管理,可降低风险程度,在一定程度上,还能规避工程经济管理中的部分风险,确保工程能顺利且有序实施,利于

【作者简介】孙超(1985-),男,中国内蒙古通辽人,本科,中级经济师,从事工程造价研究。

提高企业的经济效益。

### 3 全过程工程造价在现代工程经济管理中面临的主要问题

#### 3.1 建设工程的决策缺乏科学性

很多建筑企业为了加强全过程工程造价的管理,投入了比较多的资金、人力等,但企业管理者与决策者在考虑问题时缺乏全面性,未将施工现场影响因素考虑进去,会使得整个建设工程项目的决策性缺乏科学性,导致全过程工程造价管理实施效果并不理想。在建设工程项目中,相关人员的决策权是非常重要的环节,关乎项目后期的实际施工与完工后的验收情况,如果忽视了决策环节,会对整个工程项目造成一定影响,如工程质量、企业效益等。

#### 3.2 建设工程的策划缺乏目的性

实际上,很多建设单位的相关部门不会对移交第三方的建设工程项目进行造价管理,而是直接由工程项目的设计方管理,但由于设计方对工程造价管理工作并不专业,在进行造价管理时考虑问题会很片面,不能结合实际情况及以往经验全面制定造价报告,使得设计环节的工程造价与实际工程项目的工程造价之间出现非常大的偏差,影响了全过程工程造价管理应起到的作用,导致整个工程项目的工程造价缺乏准确性,使得策划环节在整个工程项目中缺乏目的性,影响该工程项目的后期施工质量,还会延长工期,同时也不利于工程造价管理的控制<sup>[1]</sup>。

#### 3.3 建设工程项目的监督管理力度不足

在建设工程项目中,为了确保全过程工程造价顺利实施,需要做好项目全过程的监督管理工作,但在项目实施过程中,企业更侧重施工质量管理与监督,而忽视全过程工程造价的监管,导致工程项目工程造价与实际存在很多不符,甚至出现漏洞,使得整个工程项目在后期无法顺利进行,导致成本费用增加,为建筑企业带来比较大的经济损失。

### 4 提高全过程工程造价在现代工程经济管理中的应用措施

#### 4.1 提高企业管理层的整体素质

为了提高全过程工程造价在工程经济管理中的应用水平,应提高企业管理层的整体素质,使整体的管理工作得到明显提升,使相关工作人员的素质水平得以提升,达到专业的技术水平,以提高解决实际工作问题的能力,从而从企业的经济成本上进行控制,利于提高企业资金的利用能力。

#### 4.2 细化施工合同准备与评估

在全过程工程造价管理中,应明确合同协议中的内容,避免将来出现合同纠纷。在制定施工合同,及后期确认、签订合同等整个过程需有建筑相关的法律顾问跟进,这样才能确保合同中的各项条款与事项的清晰。在建设工程项目合同的施工过程中,应严格按合同相关内容对项目进行约束和管理,确保工程经济管理的流程能顺利实行,以提高整个工程

的管理安全和经济核算能力。

#### 4.3 加强项目施工中的质量监管

为了确保建设工程项目的施工质量,应在施工过程中加强质量监管工作,应做好工程前期的预算工作,同时还应对工程的施工方案进行策划,提前将施工过程的人员、物资等进行合理配置,到施工完工后进行验收时,能顺利达成工程管理的指标。在实际的施工过程中,可根据当前的施工工艺与方案,结合新兴的施工技术进行创新与改革,以提高建设工程项目质量标准,加强工程项目整体的施工质量监管力度。

#### 4.4 阶段性管理全过程工程造价

在建设工程项目施工过程中进行经济管理工作,会涉及到相关的多个项目企业,使经济核算与管理流程变得复杂,导致全过程工程造价管理的实施难以顺利进行。在工程经济造价管理的发展趋势下,可将全过程的工程造价进行细分,可进行阶段性的造价管理,利于将不同环节的人力、物资与经济成本费用进行合理使用,以提高建设工程项目的施工效率与质量,还能确保企业对工程的投资与经济效益之间的利益关系<sup>[1]</sup>。

#### 4.5 加强建设工程项目的内部经济管理

为了将全过程工程造价的作用发挥出来,对不同的建设方与施工方采用了责任制,可促进相关部门的全员积极参与,这种方式,还可加强企业内部经济成本管理与工程造价的核算工作,尤其在建设工程项目完工后的造价结算,需要考虑整个工程项目施工的工作量,对施工前、施工过程中、完工后等各环节进行资金结算,若超过实际预算部分较多,应减少下一项工程项目的资金投入,与虚报预算部分进行核算,同时还可调整施工过程中不合理的方案,减少工程造价风险,提升建设工程项目中多元化的利益。

### 5 结语

在不同建设工程项目中,若不能进行统一的工程造价管理,可将各环节的工作细分,采用阶段性的造价管理,能促进建设企业在全过程造价管理的顺利进行。此外,在复杂的工程经济管理中,应结合不同项目的实施背景,对各环节产生的资金进行全面的核算,从客观上确保全过程工程造价的准确性,最大限度的降低风险带来的经济损失。

#### 参考文献

- [1] 郑康光.全过程工程造价在现代工程经济管理中的应用探究[J].知识经济,2021,575(13):94-95.
- [2] 李铮.全过程工程造价在现代工程经济管理中的应用探讨[J].中国民商,2021(6):84+112.
- [3] 刘帅朋.全过程工程造价在现代工程经济管理中的应用探讨[J].建筑与装饰,2021(19):61-62.