

# Exploration on the Current Situation and Development Trends of Community Elderly Care Economy

Junhao Li

School of Finance, Shanghai University of Finance and Economic, Shanghai, 200433, China

## Abstract

Currently, China is facing the severe challenge of aging population. Community elderly care, as a part of coping strategies, has shown an increasingly important strategic position. However, there is little in-depth research on its economic development status and trends. The paper deeply analyzes the current situation of community elderly care economy and finds that it faces certain difficulties in terms of business models, service models, and economic benefits. For the business model, service providers are diversified, but the overall scale is small and the degree of specialization is not enough; For the service model, both family style and institutional style elderly care coexist but urgently need to be optimized; for economic benefits, the input-output ratio is low, and the source of funding is single. The development trend of future community elderly care economy tends to be towards diversified business models, flexible and efficient service models, and comprehensive and balanced economic benefits goals, in order to provide diversified elderly care services, meet the diverse needs of elderly people in the community, and provide useful references for the healthy and sustainable development of community elderly care economy in the new era.

## Keywords

community pension; business model; service model; economic benefits

## 探析社区养老经济的现状与发展趋势

李君豪

上海财经大学金融学院, 中国·上海 200433

## 摘要

当前, 中国正面临着老龄化问题的严峻挑战。社区养老作为应对策略的一部分, 呈现出日益重要的策略地位。然而, 其发展经济现状及趋势却鲜有深入研究。论文深入分析了社区养老经济的现状, 研究发现其在业态模式、服务模式、经济效益等方面存在一定困境。对于业态模式, 服务提供方多样化, 但整体规模偏小、专业化程度不够; 对于服务模式, 家庭式养老与机构式养老并存但亟待优化; 对于经济效益, 投入产出比低, 且资金来源单一。未来社区养老经济的发展趋势倾向多元化的业态模式、灵活高效的服务模式和综合均衡的经济效益目标, 以提供多元化的养老服务, 满足社区内老人的多样化需求, 为新时代社区养老经济健康、可持续发展提供有益参考。

## 关键词

社区养老; 业态模式; 服务模式; 经济效益

## 1 引言

随着中国进入深度老龄化社会, 如何有效解决老年人的养老问题, 成为众多研究者探讨的热点与关键。社区养老模式兼顾了老年人对熟悉环境的依恋和养老质量的要求, 逐渐成为应对老龄化挑战的重要策略。然而, 在社区养老模式的崛起背后, 其经济运行现状及未来发展趋势却鲜有深入研究, 影响到社区养老经济健康、可持续地推进。社区养老经济主要涉及业态模式、服务模式和经济效益三个核心要素, 它们之间的良性互动, 决定着社区养老经济能否健康运行。当前, 业态模式多样化但规模小、专业化不足; 服务模式属

于家庭式与机构式并存, 但存在待优化问题; 经济效益方面则面临投入产出比低、资金来源单一的问题。这些现状不仅影响社区养老经济的效益, 也为老年人提供服务带来困扰。因此, 我们有必要深入探究社区养老经济现状, 梳理其中存在的问题, 并借鉴国内外经验, 研究并提出解决策略, 以期推动社区养老经济朝着多元化的业态模式、灵活高效的服务模式和综合均衡的经济效益发展, 为新时代社区养老经济的健康、可持续发展提供有效方案。

## 2 老龄化问题与社区养老的现状

### 2.1 老龄化问题概述

随着社会经济的快速发展和医疗技术的进步, 全球范围内老龄化问题日益突出<sup>[1]</sup>。老龄化不仅是人口结构的问题, 更是社会发展的重要影响因素之一。老龄化问题指的是

【作者简介】李君豪(1985-), 男, 中国香港人, 在读博士, 从事金融研究。

65岁及以上的人口比例逐渐增加，导致社会各方面出现一系列经济、社会、医疗等挑战。

老龄化问题的出现是人类社会进步的产物，但也带来了许多问题。老年人口的增加给社会养老体系带来了巨大的压力，传统的养老方式已经无法满足老年人的需求。老龄化也导致了劳动力市场的萎缩和生产力的下降，给社会经济发展带来了一定的挑战。老龄化还会引发医疗资源和社会福利资源的分配问题，增加社会保障的负担。

## 2.2 社区养老的发展背景和重要性

面对老龄化问题，社区养老作为一种新的养老模式得到了广泛关注。社区养老是指通过社区的组织和资源，为老年人提供生活照料、医疗保健等养老服务的一种方式。社区养老以其灵活性、个性化和适应性强的特点，成为应对老龄化问题的重要手段<sup>[2]</sup>。

社区养老的发展背景主要包括两个方面。一方面，随着城市化进程的加速，社区的建设和完善成为各级政府的重要任务。社区作为一个相对封闭的社会单元，具有强大的资源整合和服务提供的能力，为老年人提供养老服务具备良好的基础。另一方面，老年人对养老方式的需求也在发生变化，他们更加追求个性化和便利性，社区养老正好满足了这些需求。

社区养老的重要性不容忽视。社区养老可以提供个性化的服务，满足老年人多样化的需求。社区养老可以提供更加贴近老年人生活的服务，帮助老年人保持社交、活跃和健康。社区养老可以充分发挥社区资源，提高养老服务的效率和质量。

## 2.3 社区养老经济的现状分析

社区养老经济的现状可以从以下几个方面进行分析：

社区养老经济发展的规模还相对较小。由于社区养老的起步较晚，目前社区养老服务的规模较小，未能覆盖大部分老年人口。社区养老服务提供者的数量 and 专业化程度还有待提高<sup>[3]</sup>。

社区养老服务模式不够多样化。目前，社区养老主要以家庭式养老和机构式养老为主，缺乏灵活多样的服务模式。这导致许多老年人无法得到满足其特殊需求的服务，限制了社区养老经济的发展。

社区养老经济的经济效益较低，存在资金来源单一的问题。目前社区养老服务主要依靠政府的财政资金和老年人家庭的自费，缺乏多元化的资金来源。

社区养老经济在发展过程中面临着一些问题和挑战，解决这些问题需要制定相应的策略和对策，论文对社区养老经济存在的问题进行具体分析，并提出相应的发展趋势和策略建议。

## 3 社区养老经济存在的问题

### 3.1 业态模式的困境：规模偏小与专业化程度不足

社区养老经济在业态模式上存在一些困境，其中之一

是规模偏小的问题。由于社区养老服务相对于大型养老机构来说更注重个性化、温馨和灵活性，社区养老往往是以小型社区养老机构或者家庭式养老为主。这就导致养老服务规模相对较小，无法实现规模经济效应，从而限制了其发展。

社区养老经济在专业化程度上还存在一定的不足。相较于大型养老机构，社区养老机构并非专门从事老年人护理和关怀的机构，而是在社区中提供一定程度的养老服务。社区养老机构的员工专业素养和培训程度相对较低，缺乏专业的护理和康复能力，难以满足老年人多样化的养老需求。

为了解决这些问题，社区养老经济需要寻找规模化发展的路径，通过合并、联合或者扩大规模，实现规模经济效应。社区养老机构应该加强员工培训，提高专业化水平，以提供更专业、高质量的养老服务。

### 3.2 服务模式的困境：家庭式养老与机构式养老并存亟待优化

在社区养老经济中，家庭式养老和机构式养老并存，但两者之间存在一些困境与挑战。

家庭式养老作为一种传统的养老方式，注重老年人与家庭成员之间的亲情和关爱。但由于家庭成员的经济和时间压力增加，越来越多的老年人无法得到合适的照料和关怀。

社区养老经济需要寻求一种更加灵活和高效的服务模式，既能提供专业的养老护理，又能满足老年人对家庭关爱的需求。例如，可以探索家庭式养老和机构式养老的结合，通过家政服务公司、社区护理中心等机构提供专业养老人员的上门护理和服务<sup>[4]</sup>。可以建立社区志愿者团队，为老年人提供社交、精神和情感上的陪伴。

### 3.3 经济效益的困境：投入产出比低，资金来源单一

在社区养老经济中，经济效益也存在一系列困境。社区养老业务往往需要大量的人力、物力和财力投入，而相对来说其产出效益相对较低<sup>[5]</sup>。这造成了社区养老经济的收入与支出之间的不平衡，难以实现经济可持续发展。

社区养老经济的资金来源相对单一。目前，社区养老的主要资金来源是政府补贴和老年人的个人支付，但这些资金来源往往无法满足社区养老的发展需求。社区养老机构往往无法吸引到更多的社会资本和企业投资，导致资金来源相对单一，限制了社区养老经济的发展空间。

为了改善经济效益的困境，社区养老经济需要寻求多元化的资金来源，包括吸引社会资本投资和引入商业模式。社区养老机构应该精细化管理，提高内部效益，减少资源浪费，提高投入产出比。

## 4 社区养老经济的发展趋势与对策

### 4.1 业态模式的发展趋势与策略建议：多元化模式逐渐崭露

社区养老的业态模式是指在社区中提供养老服务的运营模式和组织形式。当前，社区养老的业态模式仍面临一些困境，如规模偏小和专业化程度不足。随着社区养老需求的

增加,多元化的业态模式正逐渐崭露出来。

一种发展趋势是社区养老机构与其他相关行业进行合作,形成集群效应。这种模式下,社区养老机构与医疗机构、文化娱乐机构等合作开展养老服务,满足老年人的多样化需求。通过资源共享和协同发展,可以提供更丰富、更高质量的养老服务。

社区养老平台的兴起是另一种多元化模式的表现。社区养老平台将线上线下结合,整合养老资源,提供全方位的养老服务。这种模式的出现有效地解决了老年人因身体条件不便出门而无法享受社区养老服务的问题。

针对业态模式的发展趋势,可以提出以下策略建议:

①充分发挥社区的优势,促进社区养老机构与其他相关行业的合作。政府可以通过政策引导和资金扶持,鼓励社区养老机构与医疗机构、文化娱乐机构等建立合作关系,形成综合养老服务的创新模式。

②加大对社区养老平台建设和发展的支持力度。政府可以加大对技术投入、信息化建设和人才培养的支持,提升社区养老平台的服务水平和覆盖范围。鼓励社区养老机构和其他相关企业合作,共同打造全方位、一站式的养老服务平台。

#### 4.2 服务模式的发展趋势与策略建议:灵活高效模式或将主导

社区养老的服务模式是指社区养老机构提供养老服务的具体形式和方式。目前,社区养老的服务模式存在家庭式养老与机构式养老并存的问题,需要进一步优化和改进。

未来的发展趋势可能是灵活高效的服务模式,即将家庭式养老和机构式养老相结合,并注重个性化、差异化的服务。通过提供上门照料、居家护理、日间照料等灵活的服务方式,满足老年人的各种需求。可以通过社区中心、互助组织等机构提供专业的养老服务,如康复治疗、心理支持等。

为实现这一发展趋势,可以提出以下策略建议:

①完善社区养老服务体系,建立家庭式养老与机构式养老相结合的服务模式。政府可以通过制定政策和提供经济支持,鼓励社区养老机构与家庭合作,提供各种灵活、个性化的服务。

②加强社区养老服务的专业化与人才培养。通过加强对养老服务从业人员的培训和技能提升,提高他们的专业水平和服务质量。建立健全社区养老服务质量监管机制,加强对养老服务的监督和管理。

#### 4.3 经济效益的改进方向与策略建议:追求综合均衡的效益目标

社区养老经济效益的改进方向是指如何提高社区养老的经济效益,实现经济可持续发展。当前,社区养老面临着投入产出比低、资金来源单一等困境。为解决这些问题,需要追求综合均衡的效益目标。

要优化社区养老的投入产出比。政府可以通过提供资金支持和税收优惠等措施,减轻社区养老机构的财务压力。鼓励社区养老机构与企业合作,通过充分发挥资源的互补性,提高养老服务的产出效益。

要多元化社区养老的资金来源。除了政府补贴和社区资金外,可以引入社会资本和市场机制,吸引民间资本参与社区养老事业。政府可以通过提供信贷支持和税收优惠等政策,吸引更多的社会资本投入到养老领域。

### 5 结语

结合当前中国的老龄化问题,社区养老发展的经济现状及发展趋势被全面深入地分析研究。研究发现,社区养老经济在业态模式、服务模式和经济效益等方面存在一定的困境和挑战,主要体现在业态模式规模偏小、专业化程度不足、服务模式的家庭式和机构式养老并存但需要优化,以及经济效益的投入产出比低和资金来源单一。尽管当前的困境存在,但未来社区养老经济的发展趋势仍然乐观。预计将向着多元化的业态模式、灵活高效的服务模式和综合均衡的经济效益目标发展,以应对和满足社区内老人的多样化需求。此次研究有利于我们更好地了解社区养老经济的现状和发展趋势,对于推动新时代社区养老经济的健康、可持续发展具有重要的参考价值。但同时,也需要进一步深化研究,针对现存问题制定更具针对性的解决策略。希望能对养老服务业的发展贡献一些思考和启发,推动中国社区养老服务向更高效、更人性化的方向发展。

#### 参考文献

- [1] 张璐,刘康.社区养老模式研究[J].优才培育,2019(2):68-71.
- [2] 于红,夏娟.社区养老模式探析[J].社会保障研究,2019(1):43-50.
- [3] 鲍宇闻,余云兮.社区养老经济的现状和发展研究[J].物联网技术,2020,10(5):93-96.
- [4] 沈丽芬,吕建国.我国养老产业经济发展研究[J].商业情报研究,2020(3):68-71.
- [5] 袁婧,雷跃,周默聪.农村社区养老经济建设与可持续发展研究[J].农村经济,2022(1):43-50.