

园林施工技术难点与管理方式之研究

Research on Difficulties and Management Methods of Garden Construction Technology

于江波

Jiangbo Yu

北京市朝阳区大望京公园, 中国·北京 100102

Chaoyang District Dawangjing Park, Beijing, 100102, China

【摘要】论文主要针对园林施工技术难点与管理方式展开研究,首先分析了北京朝园弘园林绿化有限责任公司的施工案例,其次对技术难点与管理不足进行讨论,最后提出建设性改善建议,目的是促进园林施工的发展进步,提高园林施工质量。

【Abstract】This paper mainly studies the technical difficulties and management methods of garden construction technology. Firstly, it analyzes the construction cases of Beijing Chaoyuanhong Landscaping Co., Ltd., and then discusses the technical difficulties and management deficiencies, and finally proposes constructive improvement. The purpose is to promote the development and progress of garden construction and improve the quality of garden construction.

【关键词】园林施工;技术难点;管理手段

【Keywords】garden construction; technical difficulties; management methods

【DOI】<https://doi.org/10.26549/gcjsygl.v2i8.1074>

1 引言

城市化建设以及科学技术的进步,园林施工技术不断升级优化。在城市建设热潮的环境中,人们对城市环境建设关注增多,尤其是城市环境建筑质量,为人们提供舒适的工作与生活条件,所以必须解决当前园林施工中存在的技术难点,以科学的管理方式打造系统园林施工模式。城市绿化是城市生态建设关注的焦点之一,控制好城市景观植物的配置,协调城市建设结构,舒适的环境舒缓紧张的生活节奏与工作压力。

2 园林施工案例介绍

北京作为中国的首都,是中国的“心脏”。北京朝园弘园林绿化有限责任公司位于北京市朝阳区,现以朝阳区孙河乡西甸村 F、G 地块代征绿地项目的园林景观工程进行详细研究。

该园林景观工程地点周边环境优美,地理位置相对比较优越。整个项目占地约 20 公顷,园林景观工程占地约 8 公顷。地势形状主要为正方形,东西宽 385m,南北长 507m。景观施工地点的西侧山坡位置主要沿着南北走向拓展,整体呈现西高东低的状态,属于自然缓坡,大概在中间地点,有自然泄洪沟。该地点用地属性为生地,当前并没有市政设置相应的管网设施。但是园林景观施工地点本身自然环境优美,景观条件良好,所以是非常难得的庭院住宅产品建设用地。当然其属于近郊地区,所以基础配套设施并不完善,加上位于农村乡镇边缘,开发不到位,景观视线并不理想,整体的安全感比较低。园林景观施工设计期间,以全面规划为基础,注重对配套设施的完善,并且增加更多对内外服务,减少汽车噪音,选择适当的栽植设计,提升景观观赏性的同时,尊重城建的独特性以及唯一

性,在此基础上园林景观设计提升了小区建设的档次,并且为其树立了美观形象。图1为小区景观图。当然,安全方面以电子安全防范系统作为保障,提升安全感。



图1 北京市朝阳区孙河乡西甸村F、G地块代征绿地项目园林景观平面图

3 园林施工技术与管理难点

园林施工技术的应用必须结合当地景观条件为基础,因为园林施工属于大型工程,涉及非常多的施工材料与技术,所以极易受到各种因素的影响,降低园林施工质量,以下总结了园林施工技术遇到的难点^[1]。

3.1 地形条件

地形条件对园林施工技术的应用具有直接影响,尤其是在地形影响下,园林施工技术测量与勘察都会受到阻碍。比如对于地形复杂的施工地点,其测量放样出现问题,影响后期具体园林施工的开展,估算数据出现差错,园林施工技术应用不能真正落实。地形条件对园林施工技术来讲是非常大的挑战。该工程地形条件主要为杂树众多,地面并不整洁,存在洪涝冲沟,起伏状况明显。这样的情况就会增加地质勘察以及测量放线的难度,期间必须进行微地形处理才能估算施工量,所以这方面是园林施工的技术难点。

3.2 环境的影响

园林施工技术应用期间,园林所在地点的气候与环境直接影响施工进度,尤其是一些园林施工技术对条件要求严格,比如园林植物在种植方面,植物本身必须保证环境、温度、水分等适当才能健康生存,这方面为园林施工技术的应用带来难度。再者,园林施工建设期间排水设计也必须结合环境与气候情况,设定适当的园林施工方案,顺利完成园林施工的排水

建设^[2]。比如该地区在进行园林施工建设期间,为了景观的美观,需要选择种植不同类型的树种,树种对地质条件与温度条件要求非常高,这样一来便增加了园林施工的难度。

3.3 施工测量技术

园林景观施工期间,必须进行施工测量,这是园林景观施工的重要基础,在此基础上需要结合地理位置以及园林情况展开。园林工程施工期间,必须以具体施工要求,综合进行施工测量分析,同时制定适当的园林施工方案,根据层次属性具体落实施工技术。但是在具体施工测量中,并不会将园林景观施工划分层次,导致施工混乱,很多细节控制不到位。当然园林施工步骤开展之前,需要做好规划测量工作,测量工作涉及很多方面,所以必须做好全方面的测量准备,及时对施工地点勘察,防止测量中出现测量差错。测量阶段必须确保测量参数准确无误,按照顺利记录测量数据,以科学的参数计算方法对数据信息评估预算^[3]。实际园林施工测量技术应用中,这方面工作并不到位,为后期园林景观施工埋下隐患。

3.4 园林假山

园林施工中一定会涉及假山的设计,假山是完善园林施工设计的重要基础,增强园林景观的视觉效果。但是具体假山设计中,因为假山必须具备足够的稳重性,否则将会引发很多安全问题。这样一来假山设计必须提升技术专业性,为园林施工技术的应用带来难度,阻碍正常园林施工进度。

3.5 园林原土

对于园林的原土方面,之所以会对园林施工技术造成影响,主要是因为原土是园林施工地质的重要组成,如果原土属于湿陷性属性,必须考虑到稳固性,亦或是其属于砂质类型,就需要考虑到黏合性等。正因为如此,原土影响下,植物的生存受到挑战,其存活率也会降低,为园林施工中的种植技术应用带来阻碍^[4]。自此施工中,很多植物都遇到生存问题,因为原土并不适合其生存,所以树木死亡率较高,必须进行补种或者更换植物,消耗大量资金,也延误了正常的施工工期,降低园林施工的质量。

3.6 园林施工管理不足

园林施工管理重视不足,当前市场发展非常重视质量,园林工程亦是如此。但是实际园林项目施工中,经常会遇到很多管理混乱问题,甚至一些园林施工项目竞争力不足被放弃。园林施工管理体系缺失,核心竞争力以及管理质量都不理想。人

员专业性有待提升,专业培训不到位,薪酬管理制度缺失,工作积极性不高,这些都是管理不足的体现。

4 园林施工技术难点与管理方式优化对策

4.1 尊重园林施工基本原则

园林项目施工期间,必须遵循造景施工的具体原则。生态建设理念的贯彻落实,缓解当前的环境恶化现象,园林施工期间需要尊重植物属性,认清植物的生态习性,还需要掌握生态学方面的知识。尤其是园林造景中,不同植物生长需要不同光照、水分以及空气,并且对自然环境要求严格,这些都需要详细掌握。植物自身生态习性得到满足的同时,还要注重园林景观设计的协调性,这样才能真正营造舒适的居住环境。以生态学原理为基础,园林造景设计中,打造科学合理的园林植物群体,帮助园林施工项目节省更多资源,实现科学设置与有效配置,这是园林造景设计中最基本的生态学原则。当然园林植物种植中,其种植作用必须明确,绿化环境、提高观赏价值。园林景观设置施工期间,还需要尊重统一性原则。这一原则从色彩、线条以及感觉等方面都有体现,制定明确园林景观设计目标,注重园林景观搭配的协调性。协调关系着植物设计与景观整体的相互联系、对称、比例适当等。再者还要尊重园林景观设计的整体性,虽然不同设计区域彰显不同设计质感,但是整体设计必须协调,带来舒适的观赏体验。

4.2 因地制宜的进行测量放样

园林景观施工技术应用中,测量与放样估算等遇到一定问题,解决这方面的有效措施为因地制宜地开展测量工作。施工项目必须尽可能地了解地质条件与环境条件,同时适应环境,按步骤解决测量放样难点。比如此次园林施工工程,主要施工难点在于高差,其测量放样必须改变原有地势,在西北堆土为坡,满足防风要求。充分利用自然资源,因地制宜地改善自然环境,放样测量洪沟改造期间,建立活水网,这样就可以达到准确测量的目的,并且也能够充分应用周围的自然环境,贯穿融合地块内部景观,将园林施工地点真正置身于自然生态花园中。注重测量放样期间选择先进的测量放样仪器,结合先进测量基础,提高数据估算的准确性,同时及时进行现场勘察,保证精准线的测量准确,进入到施工现场之后,准确估算生态植物使用量,进而对测量数据准确统计,为园林施工提供更多参考依据。

4.3 改善气候影响问题

气候与环境的影响对园林施工技术应用非常关键,这方面需要从生态环境保护方面出发,调查当地气候情况,准确析出园林施工中存在的技术难题。施工设计期间尽量选择本地植物,并且苗木花卉选择与种植也需要设置好批次。比如此次工程中,滨水景观设计期间,利用水体或绿化景观带自然分隔,采用多种庭院住宅户型排列组合,均衡布局,使得户宅前后院均享有水景或绿化景观,强调均衡性。绿化景观与水系规划和谐自然,构筑山环水绕的环境空间,虽由人作,宛自天开,同时引绿入室,庭院住宅中三重庭院、空中花园形成多维立体绿化,多处庭院住宅依山就势、户户临水,充分体现人、建筑、自然的完美融合。

4.4 创建完善的园林施工管理体系

施工管理体系完善是提高施工管理质量的主要保障。当前的园林施工管理,必须打造全方面的管理体系,解决工作人员专业性方面的问题,制定严谨的薪酬管理制度,带动工作人员积极性的同时,加强系统管理的适应性,实现人力资源的科学分配,对园林施工展开动态化控制管理。

4.5 重视专业技术的管理控制

园林施工技术必须不断提升专业性,以完善的人才结构为基础对园林施工开展技术管理,注入更多新的园林施工技术,增加技术含量的基础上解决技术方面存在的问题。保证园林人才施工的稳定性与健康循环性,人员专业技术的提升,技术控制与管理能力会得到双向加强,这样就很好地为后期施工奠定基础。

5 结语

综上所述,园林施工期间,结合上述措施克服技术难点,改善管理质量,其一为园林施工的顺利完成提供保障,其二为园林施工项目的发展与质量的提升奠定基础。

参考文献

- [1]孙一馨.园林施工技术中的难点与管理措施研究[J].工程技术:引文版,2016(12):00188.
- [2]楼峰,黄玉华.园林施工技术难点与管理对策探讨[J].商品与质量,2015(27).
- [3]李洪艳.园林施工技术难点与其管理对策研究[J].工程技术:全文版:00224.
- [4]周立新.园林施工的技术难点与管理措施研究[J].商品与质量,2015(52):192.