

Effective Measures for Cost Management of Power Engineering under Bill of Quantity List Valuation Model

Jia Guo

China Power Engineering Consulting Group Southwest Electric Power Design Institute Co., Ltd., Chengdu, Sichuan, 610056, China

Abstract

This paper chooses to analyze and study the argument of “effective measures for electric power engineering cost management under the valuation mode of bill of quantities”. In order to ensure the comprehensiveness of the analysis and research, the following research framework is designed. First of all, it expounds the relevant theoretical connotation, including the valuation mode of bill of quantities and the theoretical definition of power engineering cost management, to increase the understanding of the two definitions, and lay a theoretical foundation for follow-up in-depth exposition. Secondly, it analyzes the necessity of the application of bill of quantities valuation mode in electric power engineering cost management, and affirms the application value of bill of quantities valuation mode under the background of market economy. Thirdly, it expounds the insufficient application of bill of quantities valuation in power engineering cost management, which is helpful to understand the current situation and existing problems. Finally, combined with the current situation and shortcomings of the application of bill of quantities valuation in power engineering cost management, this paper explores the effective application measures of bill of quantities valuation, and strives to provide theoretical reference for relevant units and staff.

Keywords

valuation mode of bill of quantities; electric power engineering; cost management; measures

工程量清单计价模式下的电力工程造价管理的有效措施

郭佳

中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司, 中国·四川成都 610056

摘要

本文选择就“工程量清单计价模式下的电力工程造价管理的有效措施”，这一论点进行分析和研究。为了确保分析和研究的全面性，设计如下研究框架。首先，阐述相关理论内涵，包括工程量清单计价模式以及电力工程造价管理理论定义，增加对二者定义了解，为后续深入阐述奠定理论基础。其次，分析电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用的必要性，肯定市场经济背景下，工程量清单计价模式应用价值。再次，阐述电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用不足，利于了解现状以及存在问题。最后，结合电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用现状、不足，探索工程量清单计价方式有效应用举措，力求为相关单位以及工作人员提供理论参考意见。

关键词

工程量清单计价模式；电力工程；造价管理；措施

1 引言

在电力工程造价管理工作中，工程量清单计价模式的应用，为电力工程造价管理中各项工作做指引，如未工程量的调整工作、投标过程造价工作以及招标工程的标底价工作等提供依据。而且工程量清单计价模式可有效指导工程造价管理工作，强化造价管理工作的效果。但是辩证来看，工程量清单计价模式应用，也存在一些不足，如缺失完善的配套体系、应用范围较为狭窄，可能会无法发挥工程量清单计价模式的全部价值。因此，必须注重工程量清单计价模式存在不足，

完善其应用缺陷，利用合理的举措强化应用效果，确保工程造价管理工作的有效开展。

2 工程量清单计价模式与电力工程造价管理相关概述

2.1 工程量清单计价模式介绍

工程量清单计价定义：投标人需要完成，工程招标人所提供工程量清单中项目施工各方面需要费用支出，包括税金、规费以及举措项目的费用、分项工程的费用和其他费用。

工程量清单计价模式是指建筑工程在招标环节,招标人自主或者委托相关中介机制,结合工程项目的经济支出以及举措性的消耗,所制定的工程量清单。工程量清单可以利用招标文件的模式,提供给工程招标人,然后投标人把工程量清单作为依据,自主进行报价的一种计价方式。

2. 电力工程造价管理介绍

工程造价的定义就是工程建设开始直到工程建设结束后,需要支出的金额。工程造价也是工程项目投资方作为市场的供给主体,在出售相关项目时制定价格的基础。

从工程建设投资者的角度阐述电力工程造价定义给出:工程造价就是建筑项目投资活动,在市场经济环境下,担负自身需要购买项目的经济支出。

工程建设承包方包括设计机构、规划方以及供应商。从承包商的角度来说,工程造价是付出自身的劳务以及商品后,应该获得的市场利润。但是无论对于那一主体来说,电力工程造价工作均较为重要,其影响自身经济发展和收益,因此,要给予足够重视。

3 电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用的必要性

其一:电力企业在工程造价管理工作中,利用工程量清单计划方式,可以详细、具体,完整的把相关费用全部罗列在内,降低企业损失。此外,电力企业开展招标活动时,需要编制具体的清单报价,把清单报价作为费用计算的理论依据,降低工程造价管理工作难度,以免带来不必要的麻烦。

其二:工程量清单计价方式较为灵活,改变以往工作造价管理模式的单一性,把易变的因素以及各个因素全部考虑在内,全面把各个因素展现出来,满足当下电力工程造价管理需求^[1]。

其三,企业在选择应用工程量清单计价模式之前,会利用定额计价的模式进行造价管理,但是此管理模式具有一些不足,如无法很好预测未来的风险,增加承包商的风险。而工程量清单计价不同,其利用较为合理的方法去预测风险,并把计算错误产生风险交给业主承担,这样不仅不会为承包商带来负担(不需要承包商再去承担风险),也能够提高业主的自我管理能力,确保资金的利用率,保障工程建设的质量。

其四:当下社会,市场经济高速发展,对工程造价管理工作给出全新要求,工程量清单计价方式应用,符合市场的

发展规律,利于提高建筑施工单位以及企业的工作效率。

4 电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用不足

4. 1 工程计量清单计价的质量无法保证

当下,大部分企业在工程造价管理中工程量清单计价质量无法保证,导致此类问题出现主要原因为:企业没有依据最新标准编制出具有实际应用价值,健全和详细工程量清单。这样就导致工作人员在实际工作中,没有标准可以依据,一些工作人员任意的调整施工量,对造价管理带来不良影响。

此外,部分企业为了控制经济支出,节省物力以及人力,利用此方法缩短工程量清单的报价时间,这样将容易出现形式化工程现象,不能详细的考虑到每一项因素,并诱发遗漏问题。最后,一些公司单位注重经济的发展,追赶施工进度,在施工项目材料检查工作中,没有花费足够时间,降低工程量清单计价的编制水平,导致电力企业的造价管理效果差,质量无法保证。

4. 2 缺失施工成本管理理念

对于造价管理工作来说,工程量清单计价工作就是对施工工程成本的管理和预算。因此,如果在施工期间,施工单位忽略施工成本管理,没有树立施工成本管理理念,不重视成本控制,将导致工程计量清单计价模式应用效果差,预算成本和实际成本之间差距较大。

受到市场多变性的影响,市场中多变的因素会影响工程量清单计价的结果,导致工程成本支出与工程量清单计价结果有较大出入。而且,电力工程均是大型的项目,如果在长期施工过程中,受到多变市场因素影响,将导致施工材料费用以及人工费等无法有效计价,最终实际花费和工程计量清单的计价的成本差距较大。

在此情况下,如果相关工作人员,企业单位缺失成本管理理念,那么电力工程造价管理工作将无法有效落实,工程建设经济支出增加,企业经济发展受到阻碍^[2]。

5 电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用建议

5. 1 通过评价规则强化工程计量清单的质量

工程造价的管理工作是施工主要工作之一,要想切实做

好此项工作,需要在开展管理工作期间,优先制定一份详细工程量清单,利于保障工程计价结果精准性,实现风险的分担,如把施工风险分担部分给业主,可减轻施工单位的压力。

因此,为了降低风险,控制业主财务支出同时保障施工质量,需要高校完成工程计量清单编制工作,安排能力强和理论知识素养高的工作人员落实此项工作。并树立培训理念,对工作人员及时进行培训,强化理论知识以及技能,保障工程计量清单编制质量。

此外,针对于此施工单位必须立足实际,详细分析施工设计的图纸,罗列出每一项的经济支出清单,清晰明确展示各项费用。但是需要注意的是,由于部分施工工程工期较长,因此可能无法及时交给电力企业详细施工设计图纸,此时工作人员要结合以往工作经验,进行大概的估算。

业主方在具体招标期间,应依据评标的规则,促使电力企业去计算工程量清单,有效落实工程成本管理工作。

总而言之,工程成本管理工作,不仅需要施工方做好自身该做的工作,需要业主等各个参与主体,落实好自身的职责,这样才能保证工程量清单编制精准性、健全性和合理性,更加高效的落实高层管理工作。

5. 落实好施工的成本管理工作

落实好施工的成本管理工作,可以促进企业经济发展,获得最大经济效益。因此,电力企业需要注重此方面的工作,树立成本管理理念,控制经济支出,保障施工质量的同时获得更大收益。详细来说,企业施工成本管理工作开展,应做好以下几个方面工作。

其一:在施工工作开展前,优先做好施工组织的设计与编制工作,可降低施工难度,缩短施工工期,保障施工效率。同时,也要及时审查施工设计与编制,发现错误及时更正,保障编制和设计的质量,为后续施工做指导。

其二:在施工期间,管理工作人员应把每一项工作具体安排,落实责任制度,具体落实到每个人身上,以免出现返工问题,减少施工的成本支出,保障施工进度。为了激发工作人员的工作积极性,施工单位可以建立奖惩制度,对表现尤其工作人员,责任感强工作人员给予其奖励,对那些工作积极性不高,工作效率差的工作人员,给予其适当的惩罚,

这样才能更加高效、规范和有序的落实工程造价管理工作。

其三:材料采购环节,要依据公开、公平和公正的工作理念,在相同质量施工材料选择时,优先选择那些价格合理合作厂家,坚决抵制吃回扣和走后门行为。此外,材料管理工作人员,要注重材料的再利用,对于废料不要主观丢弃,看其是否具有再利用的价值,物尽其用,节省成本。

其四:工作人员应建立一定的周期,定期对施工装置、器械等维修和管理,发现设备出现老化以及破损问题,要及时上报和处理,以免出现意外损坏,影响施工进度,增加经济支出。

其五:落实监督和审查工作。安排专门人员去监督和审查施工的各个环节以及施工质量,避免出现施工拖延以及质量不达标等问题。需要注意的是,在审查工作期间,要注重现场签证以及工程变更的审核力度,全面分析与评估,合理利用资源,避免出现资源浪费以及设计过于保守和失误等问题的出现^[3]。

6 结语

综上所述,电力工程造价管理中工程量清单计价方式应用存在一些不足,包括缺失施工成本管理理念、工程计量清单计价的质量无法保证等,导致工程计量清单计价模式应用效果差,预算成本和实际成本之间差距大。因此,为了解决此类问题,需要通过评价规则强化工程计量清单的质量,立足实际,详细分析施工设计的图纸,罗列出每一项的经济支出清单,清晰明确展示各项费用。此外,也要落实好施工的成本管理工作,树立成本管理理念,依据公开、公平和公正的采购目标去采购材料,并建立一定的周期,定期对施工装置、器械等维修和管理,保证设备以及材料质量,控制成本支出,降低成本管理难度,以免带来不必要的麻烦。

参考文献

- [1] 张林. 工程量清单计价模式下的电力工程造价管理的有效措施 [J]. 时代金融, 2016(36):274.
- [2] 向宇琼. 工程量清单计价模式下建筑工程造价的有效控制与管理措施分析探讨 [J]. 广东建材, 2009,25(05):276-279.
- [3] 龚建备. 浙江电力系统加快推行工程量清单计价模式招投标的研究 [D]. 同济大学, 2019,19(09):1311-1314.