

# Analysis and Practice on the Technical Methods of Environmental Impact Assessment in Master Plan

Jianhua Zhou

Guangdong Gaocheng Environmental Engineering Co., Ltd., Guangzhou, Guangdong, 510000, China

## Abstract

The rapid development of social economy has promoted the urbanization process, at the present stage, the pace of urbanization in China is getting faster and faster, and various regions have made certain achievements. However, with the arrival of modern cities and towns, environmental problems are also getting more and more serious, the increase of environmental problems undoubtedly brings serious troubles to the residents and affects people's production, life and health all the time. At present, with the increase of people's awareness of environmental protection, the state has realized the importance of planning human environmental issues, advocated environmental protection and increased penalties for violations of environmental protection laws. The sound development of the environment contributes to the healthy development of the society and further promotes the urbanization process, the paper focuses on the overall planning type of environmental impact assessment techniques.

## Keywords

urban planning; environmental protection; assessment

# 总体规划类环境影响评价技术方法探析实践

周建华

广东高诚环境工程有限公司, 中国·广东 广州 510000

## 摘要

社会经济的快速发展推动了城市化进程, 现阶段中国城市化的脚步越来越快, 各地区都取得了一定成就。然而, 伴随着现代化城镇到来的同时环境问题也愈演愈烈, 环境问题的增多, 无疑给居民带来了严重的困扰, 时刻影响着人们的生产生活和身体健康。就目前而言, 随着人们的环境保护意识增强, 国家已经认识到了规划人类环境问题的重要性, 积倡导环境保护并对违反环境保护法的行为加大惩罚力度。环境的良好发展有助于社会的健康发展并进一步推动城市化进程, 论文重点探讨了总体规划类环境影响评价技术方法。

## 关键词

城市规划; 环境保护; 评价

## 1 引言

城市规划过程要充分考虑各方面因素, 根植于保护环境和未来发展, 建立一种科学的、整体的规划策略。总体规划类环境能有效解决规划阶段与环境相关的各种问题, 从而提高居民的居住环境水平, 维持城市的基本生态平衡, 打造适宜人们生产生活的良好环境, 减少污染, 提倡绿色生活。当然, 要想控制环境污染问题就必须找到源头问题, 加强整改力度, 确保城市的可持续发展。

## 2 总体规划环境影响评价的重要性

### 2.1 为城市进一步建设提供决策依据

城市化建设的重要一步就是城市建设的规划、决策。有

些城市建设的失败不是因为实施过程中的执行力, 而是从一开始就出现了决策上的失误, 导致整个规划项目本身就存在问题, 难以实行。例如, 有些城市在进行规划时不能正确认识到环境的重要性, 忽略了城市的环境保护问题。导致项目建设过程中对环境造成了破坏, 影响到人们的生产活动。为了避免这一尴尬现象发生, 在城市化建设还未开始时, 就要对当前城市进行全面的、科学的评价, 树立正确的环境保护理念, 将环境保护理念植入整体的城市化建设之中。城市的发展走向离不开国家政策的引导, 因此要全面分析国家的相关政策, 以免环境规划与国家政策发生冲突影响后续建设。总之, 详细的环境影响评价有利于城市化建设的正常运行, 预估环境的承载力, 降低城市建设对环境造成的不良影响是

城市化可持续发展呢的重要基础<sup>[1]</sup>。

## 2.2 及时发现城市规划中存在的问题

城市规划需要具有相当高的水平,有时会因为各种原因而造成规划过程中的决策性事务问题,对城市化建设产生不良影响。城市给人们的生产生活提供场所,供人们繁衍生息是人类的家园。因此,在进行城市规划时要充分考虑到其应该具备的各种功能,例如经济功能、休闲功能、生态功能等。有些城市在建设过程中不重视生态文明的建设,违背了国家的城市建设要求,导致了一系列问题的出现。有些城市为了增加居民的住宿场所和商业场所,大肆占用湿地打破了城市的生态平衡。还有一些城市因为决策失误导致很多本来能运用的区域被限制浪费,不仅影响城市的美观,还影响到了市民生活的舒适感。基于此,在城市建设初期就要进行环境影响评估,事先预料后果有助于做出正确决策。

## 3 对城市发展目标的环境影响评价

随着人们对生活环境质量要求的提高,环境保护将会是未来城市化建设的重要主题。在进行城市总体规划的过程中必须正视环境问题,节约资源,提倡环保,在满足市民生产生活的同时最大程度降低对环境的破坏,打造环境友好型城市。尤其是在城市将要增设大型建筑的时候,应该全面考虑其对城市环境的影响,通过问卷调查等方式充分听取市民的意见,然后综合以上各种因素对提案进行修改,确保城市能紧紧抓住绿色项目的精髓,促进城市的全面发展<sup>[2]</sup>。规划环境影响评价可以弥补项目环境评价的局限,是目前战略环境影响在中国的切入点。对于一个城市或是区域来说,为了避免大面积的环境污染、生态破坏以及资源的不合理开发利用,就必须在区域开发建设之前将环境因素考虑纳入到总体规划中去,规划环境影响评价是保证环保理念整合到规划层次的有效途径,是实现可持续发展的重要手段。规划环境影响评价的理论基础是可持续发展理论与生态学理论,其中可持续发展是区域规划环境影响评价的核心思想和根本目标,生态学理论是可持续发展理论的具体化,为区域发展提供了方法指导。

### 3.1 正确评价城市中的资源、环境承载力

在城市的总体规划中,要加强对城市环境与城市环境承载力的了解和评估。每一座城市都有其最大的环境承载限度,只有当城市建设在环境承载力度之内时才能打造出适合人们

居住的城市,反之则会出现各种问题,影响人们的生产活动。城市内部的水资源、土地资源等都是环境承载力的参考,城市建设要根据城市的实际状况做出合理判断,进行科学的城市规划建。同时,还应当考虑到城市建设时的各种环境问题,对其进行具体分析和判断,适当地将一些严重污染环境的建设项目进行改良或者取缔,以免让城市环境承载力透支。

### 3.2 正确评价总体规划中的环境保护措施

目前,中国的城市化规模不断扩大,进入了城市化快速发展的阶段。然而,城市化过程中存在着很多的问题,对传统环境的保护问题尤其突出。许多城市目前的环境保护手段还比较落后,不能有效地保护现存的生态环境。原有的环境配套设施管理技术落后,不能有效、及时的清除新城市发展过程中产生的污染,制约了城市化的发展。为了不影响城市化进程,同时有效保护环境,在城市建设之前就应该要掌握该城市的工农业污染排放总量,制定行之有效的处理方案,适当引进更为先进的污水、废气处理设备,促进城市向生态方向发展<sup>[3]</sup>。

## 4 总体规划环境影响评价的技术方法

### 4.1 地理信息系统的应用

地理信息系统又被称为“地理信息服务”,简称为GIS。GIS是一种基于计算机的工具,它可以对空间信息进行分析和处理,能将人类的一切行为活动和特定地理环境进行结合,然后统计计算、分析对人的行为进行预测,并分析出一些隐藏的信息。GIS通过互联网手段对城市的空间信息进行分析,能准确的提供相关数据,是城市规划的重要技术手段。就目前而言,中国的多的领域都已经运用地理信息系统,并取得了不小的成就。地理信息系统的应用使在进行城市规划时效率提升,准确率提高,同时减少了人工的成本,促进城市规划水平的进一步提升<sup>[4]</sup>。

### 4.2 生态合理性评价

总体规划类环境影响要进行对比,即将规划之前的城市生态环境情况与规划之后的城市生态环境情况作比较,从中分析新的建设规划对环境产生的有利影响和不利影响,从而做出一些调整。每一座城市在建设时都应该考虑到的一个问题就是生态问题,而生态合理性则是需要多方共同努力才能做到的。所谓的生态合理性就是要让城市环境的一切资源都被合理利用,同时有所保留。重点在于要进城市内的土地资

源合理规划,控制土地的开发数量和方式,用一种合理的方式对土地资源进行利用,不能为了发展城市经济而盲目建设。

为了在保护环境的同时保持经济的增长,城市可以大力发展生态经济,确立生态环境保护区,定期发放门票实行对外开放,促进旅游事业的发展。每一个区域的土地状况都有所不同,总之还是要以实际情况为依据,充分考察当地的土地资源状况,从而确立发展战略,让城市可持续发展。城市的可持续是一定时间里在环境保护的基础上发展起来的,目前中国已经逐渐摆脱了高速发展经济牺牲环境的阶段,城市发展理念已经转变为绿色可持续发展。我们已经深刻认识到,环境问题的改善才是切实稳定城市内部经济增长的潜在动力,生态合理性评价有助于我们正确认识城市的发展潜力,为建设现代化城市打下基础。

## 5 结语

城市化规模的发展,对环境保护问题提出了新的挑战。

在人地关系越发紧张的现实中,如何正确处理二者的关系,正确处理环境问题需要我们每一个人的努力。论文首先对总体规划环境影响评价的重要性进行了简单阐述,其次又对城市发展目标的环境影响评价问题进行探讨,最后给出了总体规划环境影响评价的技术方法,希望能对城市环境问题的解决有所帮助。

## 参考文献

- [1] 张亚妮. 环保新形势下环境影响评价工作的优化建议探析 [J]. 产业创新研究, 2020(14):26-27.
- [2] 韩文彬, 赵瑞. 建设项目环境影响评价中的环境风险及其预防措施 [J]. 低碳世界, 2020(07):22-23.
- [3] 彭辉辉, 周凤霞, 湛灵芝, 等. 环境影响评价技术导则与方法课程改革与实践 [J]. 安徽农业科学, 2015(10):376-379.
- [4] 赵锦慧, 李海燕, 黄浦江. 探析“环境影响评价”课程实践教学环节 [J]. 中国电力教育, 2010(12):111-112.