

Discussion on Construction Technology Quality Management Control of Construction Engineering

Shuying Ye

Shenyang Xinrong Foundation Construction Engineering Co., Ltd., Shenyang, Liaoning, 110000, China

Abstract

With the continuous development of construction technology and the continuous progress in the field of construction, the quality of construction engineering construction is becoming higher and higher, which can better meet the current growing material needs and aesthetic needs of people. The effect of construction technology quality management and control directly affects the construction level of the overall project, and it is necessary to strengthen the research on construction technology quality control, clarify the key points of quality control and the problems that may exist in the construction process, so as to ensure that the construction of construction projects can be carried out smoothly and steadily and promote the sustainable development of China's construction industry. The paper explores the problems and countermeasures for the technical quality management control of construction projects.

Keywords

construction engineering; construction technology; quality control

浅谈建筑工程施工技术质量管理控制

叶姝颖

沈阳欣荣基建筑工程有限公司, 中国·辽宁 沈阳 110000

摘要

随着建筑工程施工技术的不断发展和建筑领域的持续进步, 建筑工程建设质量越来越高, 能更好地满足当前人们日益增长的物质需求和审美需求。建筑工程施工技术质量管理控制效果直接影响整体工程项目地施工水平, 需要加强对建筑工程施工技术质量控制的研究, 明确质量控制的要点以及施工过程中可能存在的问题, 保证建筑工程项目施工可以顺利、稳定地进行, 推动中国建筑行业的可持续发展。论文针对建筑工程施工技术质量管理控制的问题及对策进行了探究。

关键词

建筑工程; 施工技术; 质量控制

1 引言

社会经济的飞速发展推动了中国建筑行业的显著进步, 建筑工程项目也越来越多, 但与此同时, 建筑工程施工技术质量问题也逐渐浮现出来, 严重影响建筑工程项目建设质量以及建设效果, 不利于建筑行业的可持续发展。因此, 需要加强对施工技术质量控制以及管理要点的探究, 明确施工问题的主要原因, 并采取针对性的措施进行处理和优化, 为中国建筑行业的持续稳定发展创造良好的环境。

2 当前建筑工程施工技术质量控制存在的问题

2.1 施工技术不到位

从当前中国建筑工程项目实际施工情况来看, 普遍存在施工技术和指导技术落实不到位的问题, 导致施工过程中存

在各种各样的质量问题, 严重影响建筑工程项目施工活动的持续开展。建筑工程项目施工技术管理包括确定施工方案、设计规划、组织调整以及技术应用等相关环节。工程项目建设人员需要结合具体的施工要求对施工内容以及施工方向进行调整, 同时还要尽可能的降低整体建设成本, 并保障最后的施工质量, 提高建设经济效益。就目前来说, 中国绝大多数建筑企业的管理制度仍然不够完善, 缺乏行之有效的管理制度和约束机制, 无法将责任落实到每一个人身上, 导致实际施工期间存在责任划分不明以及技术施工不科学等相关问题, 严重影响施工活动的有序开展^[1]。

2.2 施工人员专业素养不足

施工人员的专业素养和综合能力直接关系着施工活动是否能顺利、稳定地进行, 影响最终工程项目地建设质量。但

从中国工程项目建设实际开展的情况来看,参与施工的人员普遍专业能力比较差,学历较低,缺乏足够的施工经验和理论知识进行支撑,影响施工的效果。由于人为因素所造成的施工事故和施工问题普遍存在,不仅会影响工程项目地顺利推进,而且还会给施工人员的生命财产安全带来极大的威胁。因此,必须要加强对施工人员专业素质的培训,提升施工人员的综合水平,使施工人员能严格按照规定和规章制度开展施工,遵循施工流程和组织设计完成施工工序,尽可能的减少由于人为因素所造成的施工问题^[2]。

2.3 缺乏完善的施工质量控制体系

施工质量控制体系是否完善和健全直接关系到后续施工活动的整体效果。首先,中国绝大多数工程项目施工质量控制体系仍然不够完善和系统,缺乏针对性的组织和机构对施工行为和施工技术进行规范,影响施工活动的有效性,制约了施工技术质量的提升。其次,由于施工建设行业缺乏对施工质量控制的相关标准,影响内部制度的构建,缺乏系统科学的管理制度也导致工程项目施工管理活动难以顺利推行。最后,施工质量控制体系落实不到位也会诱发一系列施工责任划分不清以及质量管理分工不明确等相关问题。管理人员在遇到施工问题时通常会相互推诿,不愿意承担自身的责任,无法对施工效果和施工问题进行分析与评估,导致施工过程中会存在各种各样的问题,极大地增加了施工建设成本^[3]。

2.4 设备和材料存在质量问题

建筑工程项目通常体量较大,持续时间较长,对于材料和设备有着比较高的要求,建筑材料和机械设备的质量直接关系到建筑项目是否能顺利稳定地开展,影响工程项目的建设进度和建设工程项目的使用寿命,在实际开展工程项目建设时普遍存在偷工减料现象问题。很多建筑企业为了获得更高的经济效益而采取不合格以及质量较差的产品进行施工,严重影响建筑工程项目建设水平,容易给建筑项目带来很多安全隐患,不利于建筑行业的可持续发展^[4]。

3 建筑工程施工质量控制的对策

3.1 施工前做足准备工作

在进行建筑工程施工技术质量控制的过程中,首先需要根据建筑工程项目建设的目的、要求以及投资量合理地进行施工图纸的设计,并做好现场考察和勘测工作。在图纸设计

好之后,要汇集各方人员做好图纸会审,及时发现图纸中存在的问题和不足,并采取有效措施进行解决,保证图纸的准确性和科学性,为后续施工活动的顺利进行奠定坚实的基础。在实际工程项目施工过程中,有的团队为了追赶施工进度,未能对施工图纸进行细致认真的审阅,导致施工图纸中的问题难以及时发现,造成后续工程项目建设出现很多问题,不仅影响工程项目建设活动的顺利进行,而且还会增加施工成本,延长施工时间^[5]。因此,施工开始之前必须要留有充足的时间,对施工图纸进行审核,加强各方的会谈,及时发现图纸中存在的失误,并保障各方人员对图纸的内容有清晰的了解,保证图纸的科学性和准确性。

另外,在开展正式施工之前,需要对施工现场进行进一步的考察,明确施工方法、施工计划和施工进度,确定施工机械、施工材料以及施工要求和施工规划。通过完善的前期准备工作为后续施工活动创造良好的条件,并及时调整施工方案,推动施工活动有序进展^[6]。

3.2 提高工程建设人员的综合素养

建筑工程项目需要参与的人员数目比较多,项目建设人员的专业素质直接关系到最终工程项目的建设水平和建设效果。

3.2.1 加强员工培训工作

在工程项目开始之前要做好人员的培训和储备工作,加强管理人员的管理技能,做好员工行为准则的宣传教育,提高每一名工作人员的安全责任意识,有效解决建筑工程项目安全事故多发的问 题,保障工程顺利稳定地进行,尽可能的避免建筑工程项目施工期间的安全事故问题。

3.2.2 加强技术培训工作

要不断提升施工人员的专业技能,结合具体的工艺要求以及工作流程对每一名施工人员进行针对性的施工技术和专业知识培训,结合当前先进的施工技术不断进行施工工艺的优化和改良,并做好新技术应用方面的专项培训,要求施工人员能全面掌握施工技术控制的方法,严格按照相关流程和工序开展工程项目施工。

3.2.3 加强员工资质审查工作

施工企业还需要做好有关施工人员资质的调查,积极采取相关措施调动员工的主观能动性,使每一名员工能积极参与到工程项目建设中来,并在保证工程项目建设质量的前提下

下,进一步优化工程项目施工工序,提高整体工程项目建设经济效益。

3.3 建立行之有效的质量审核制度

系统完善的质量审核制度的建立能为建筑工程项目质量管理工作提供重要的保障和参考。在进行质量审核制度构建期间,建筑企业需要结合自身建筑的要求以及实际情况,保证审核制度的合理性、科学性、高效性和公平性,使建筑工程实际遇到的质量问题可以有法可依,有据可循。第一,要加强对施工人员施工技术的要求,不断提升施工人员的专业技能,要求施工人员能严格按照规定开展作业。第二,还需要对施工过程中的每一个环节和细节进行质量考核,设置专门的质量审核部门,带领专人开展质量施工考察,保证整体施工项目的水平和效果。

3.4 做好内部施工控制

内部施工控制管理系包括施工工艺和施工方案的管理,也包括质量检测技术和组织措施的管理,施工企业在实际施工期间要结合工程项目建设重点,做好关键环节的把控,包括混凝土资源分配的优化、混凝土浇筑质量控制以及钢结构施工控制等。施工人员要加强与各部门人员之间的交流和沟通,明确施工环节中的关键内容和细节内容,合理科学的分配技术管理。另外,还需要加强施工进度控制。施工单位在开展正式施工之前必须要充分考虑到可能引起施工问题的各项因素,并采

取针对性的措施进行解决,提高资源分配的合理性。

4 结语

综上所述,建筑工程施工技术质量控制效果直接关系着建筑工程整体建设水平,需要加强对施工技术质量控制的研究,明确施工过程中可能存在的问题和故障,并采取可靠措施进行解决和规避,优化施工工艺,加快施工进度,提高整体工程项目建设水平,降低施工成本,提高工程项目经济效益,为建筑工程施工活动的顺利稳定开展奠定坚实的基础,推动中国建筑行业的可持续发展。

参考文献

- [1] 彭水地. 浅论建筑工程项目管理在施工技术质量控制中的应用价值 [J]. 江西建材, 2017(07):275.
- [2] 张啸. 浅谈建筑工程施工技术质量控制措施 [J]. 四川水泥, 2017(05):247.
- [3] 林海兴, 高瑶瑶. 浅谈如何提高建筑工程管理及施工质量控制的有效策略 [J]. 四川水泥, 2018(10):96-97.
- [4] 徐士云. 建筑工程施工质量管理与控制研究. 四川水泥, 2014(12):229-230.
- [5] 姜少芹. 建筑工程管理及工程施工质量的有效控制探究 [J]. 建材与装饰, 2018(38):146-147.
- [6] 吴鹏飞. 建筑工程施工项目中质量管理及质量控制研究 [J]. 四川水泥, 2018(02):194.