

# Research on the development of construction industry under the concept of green economy

Hongtao Zhao

Agricultural Comprehensive Service Center of Anjiazhuang Town, Feicheng City, Tai'an, Shandong, 271600, China

## Abstract

With the introduction of the concept of green economy and the development of the construction industry, China's construction economy industry has ushered in a new direction of development. The paper mainly analyzes the various problems facing China's current green building economy, and analyzes the development strategy of the green building economy based on the actual development situation.

## Keywords

energy saving; green building; building economy

# 绿色经济理念下建筑行业的发展研究

赵洪涛

肥城市安驾庄镇农业综合服务中心, 中国·山东 泰安 271600

## 摘要

随着绿色经济理念的提出和建筑业的发展,中国的建筑经济行业迎来了新的发展方向。论文主要分析了中国目前绿色建筑经济面临的各种问题,并结合实际发展情况浅析了绿色建筑经济的发展策略。

## 关键词

节约能耗; 绿色建筑; 建筑经济

## 1 绿色建筑经济的含义

绿色建筑经济以低碳发展为主旨,围绕着绿色建筑建设来展开,具体表现在建筑的施工过程和建筑的使用过程中。建筑施工的各环节要与生态保护理念相结合,减少建设施工中的消耗和排废。建筑主体的选址、施工环节中的材料的选用、施工技术的提升等都要符合绿色建筑的原则,使建筑与绿色生态共同发展。减少建设过程中的资源消耗、使生态保持和谐稳定属于绿色建筑经济的空间发展。绿色建筑在时间上的发展主要表现在建筑的使用年限上。绿色建筑要求有较高的耐久性和安全性,在长远时间上满足使用需要,节省再建的消耗,将资源的利用率最大化。中国以往的建筑经济发展多数情况下都是消耗的大量自然资源来获得经济的增长和社会

的发展,但是这种方式终会导致资源的枯竭,最终经济衰退、生态严重破坏。反观绿色建筑经济的发展,能节省自然资源和社会资源,对生态环境的影响很小,甚至能改变传统的建筑模式,达到建筑经济和生态和谐的同步发展<sup>[1,2]</sup>。

## 2 中国目前绿色建筑经济发展中的问题

伴随人们的环保意识增强,对于绿色建筑的需求度也在持续提高,从而使得相关研究工作的整体范围不断扩大。然而,在针对经济发展的实际速度以及治理方面,其评价内容却与中国国情存在非常大的差异。从某种角度来看,实际应用的评估模式极为固定,并未结合不同建筑的实际情况有所转变。显然,这种评估模式缺少应有的科学性,同时具体更新速度也很难令人满意。特别是对比西方国家的全周期评估模式,差距十分明显。从实际层面来看,绿色经济对于整个社会的发展影响非常大。不论是资源应用还是环境保护,基本上都

【作者简介】赵洪涛(1973-),男,经济师,本科学历,从事建筑经济研究。

和广大社会人群的日常生活有着诸多联系。然而，现有的法规政策仍然不够完善，很多层面的内容都没有涉及，使得绿色建筑行业的发展受到了较大影响。

## 2.1 绿色建筑经济市场系统不完善

在改革开放发展初期，为了实现经济的快速增长和社会的快速发展，中国建筑行业通过投入大量的资源来满足建筑经济的需要，而忽视了生态的平衡和资源的节约，缺乏可持续发展的意识。在这种背景下中国建筑经济市场逐渐建立，导致如今的建筑行业普遍缺乏绿色经济的概念，很多施工单位在施工过程中随意改变场地环境，投入大量建筑材料，严重消耗社会资源。同时，中国提出绿色经济发展策略时间相对较晚，绿色建筑普及程度较低，还没有形成健全的绿色经济发展模式，使绿色建筑经济市场发展受阻。

## 2.2 技术和政策的缺乏

目前，中国的绿色建筑经济还处于初级阶段，绿色建筑行业和其他国家相比有较大差距，大部分施工单位的建筑技术仍然依靠传统的建设施工模式，缺乏绿色建筑技术和相关的技术管理，影响整个绿色建筑工程的工程质量和经济效益，绿色建筑建设难以实现。同时，国家绿色建筑的相关政策尚不完善，大部分规章制度只适用于传统建筑业，缺乏更严格的施工要求和建设标准。

## 2.3 科学的评价机制缺失

目前，中国大力宣传绿色经济，宣传可持续发展，建筑市场也开始进行转变和升级，建筑经济向绿色经济方向进步。但目前中国与绿色经济相关的评价机制尚不完善，各地方的绿色经济评判标准不统一，还未形成科学、合理的评价机制。中国的绿色建筑经济处于发展初期，绿色施工技术和新型环保材料相对较少，更新较快，绿色建筑经济的评价标准也随之优化和完善，尚未形成完整稳定的评价标准。

## 2.4 环保意识的缺乏

绿色经济理念在中国兴起时间较短，人们对绿色环保的概念还不够深入。部分企业缺乏环保意识，随意动用大量的建设资源；政府相关领导认识不到位，为了社会的发展而拆除原有建筑，形成大量的建筑废弃物，造成环境污染和破坏；居民对绿色经济的认识不深刻，对新型的绿色建筑抱有怀疑，大部分选择传统建筑，使绿色建筑市场得不到发展。

# 3 以绿色循环为目的的建筑经济发展策略

## 3.1 提升建筑节能技术

目前全球都处于能源紧缺的状态，提倡生态文明，节能环保，建筑节能作为节能产业的重要环节，提高能源的利用率，合理利用能源必不可少。建筑节能技术首先要考虑到被动优先，主动优化，因地制宜。无论是公共建筑还是居住建筑节能标准里面对于节能都有明确的规定，要采用节能技术、节能设备、节能材料和产品，合理设计建筑围护结构和建筑热工性能，最终实现建筑低能耗。

①合理布局建筑。光能也是清洁能源之一，合理布局建筑，规划建筑朝向，通风、遮阳模拟等也是建筑节能技术的重要手段。选用高效实用的建筑外保温材料，合理设计开窗面积。

②利用绿色节能材料。建筑业能源消耗大，采用低能耗环保的建筑材料尤为重要。随着建筑材料的发展，节能型绿色建材出现，正符合行业发展的要求。

③温度调节系统。优化通风设施，设置自然风回收系统，降低建筑新风系统能量损失和电力损耗。

④屋顶绿化，通过屋顶的植被对室内温度起到调节作用，同时绿化建筑景观，美化城市天际线<sup>[9]</sup>。

## 3.2 资源回收利用

目前，中国建筑垃圾大多采用堆放和填埋处理，但这往往会留下很大的隐患。建筑垃圾的长期堆积，不仅占用土地，还对环境及地表水和地下水造成严重污染。另外，还会直接或间接影响空气质量。因此，若不能很好地对建筑垃圾进行回收再利用，将会对人类生活环境带来很大的负面影响。对建筑垃圾的回收再利用能避免建筑废弃物的堆积和填埋，并能节约建设材料，降低建设成本。在对建筑垃圾进行处理时往往会选择两种处理方式：一是在封闭的车间构建建筑垃圾处理生产线，采用专业固定破碎、筛分设备，对建筑垃圾进行处理回收再利用，此方式可以减少污染，低排放，可以生产各种不同规格标准的骨料；二是建筑废弃物也可以直接在现场进行处理和加工，减少运输成本也避免了二次污染。

## 3.3 新能源开发利用

中国能源资源储量并不少，但人口众多导致了中国人均能源占有率远低于世界平均水平，同时中国的快速发展使能源需求进一步加剧。在这一基数上，即使能保持较低的能源

消费增长,能源需求的绝对增量也将是巨大的。对未来的建筑市场,应该大力开发建筑的新能源利用,有效地解决建筑物内通风、采暖和照明等相关问题。在建设施工和建筑产品的使用中添加清洁干净、污染物排放少的新能源,保护生态环境、走经济社会可持续发展之路<sup>[4]</sup>。

### 3.4 完善政策体系和评价机制

中国的绿色建筑经济还处于起步阶段,建筑技术和施工方法尚不完善,政策体系还不够完整。因此,现阶段要加强对相关政策体系的完善和优化,需要建立更完备的评判机制和评价标准。以中国现阶段绿色建筑经济实情为出发点,结合其他国家的成功经验来完成评价体系的初步构建,按照实际情况建立实用性和适用性的标准政策,引导绿色建筑经济在中国的正确发展。

## 5 结语

中国的建筑建设事业正在高速发展,正是推进绿色节能

建筑,加快推广绿色建筑经济的关键时期。社会上各种力量也在积极倡导和宣传绿色建筑,政府部门包括以环保节能为己任的企业,这些不同的力量相互合作,为着绿色建筑这一共同的目标而奋斗。目前,中国绿色经济理念在建筑行业的践行虽然已经取得了一定的成就,但是依然存在一些问题。中国政府和企业都需要重视行业标准的形成和提高,推动绿色建筑在中国的发展。

### 参考文献

- [1] 潘正仙.绿色建筑经济可持续发展的思考[J].工程技术研究,2016(07):256.
- [2] 杨万洪.绿色建筑经济可持续发展策略研究[J].科学咨询(科技·管理),2017(07):23.
- [3] 许红梅.绿色经济理念下建筑经济可持续发展研究[J].现代经济信息,2019(7):12+14.
- [4] 张艳丽.我国绿色建筑经济可持续发展对策研究[J].经济师,2014(15):36.