

Innovation of Construction Management and Exploration of Green Construction Management

Xiaobing Zhang

Chongqing Construction Engineering Group Co., Ltd., Chongqing, 401120, China

Abstract

In the process of social progress and development, the impact of environmental pollution has become more and more serious, so the concept of green development in the whole social development is paying more and more attention. Under the background of the development of the current new period, the construction industry also needs to pursue the concept of green construction, and innovate its own construction management and construction technology. Therefore, this paper discusses the innovation of construction management and the content of green construction management.

Keywords

construction engineering; construction management; green construction

建筑施工管理创新及绿色施工管理探索

张小兵

重庆建工集团股份有限公司, 中国·重庆 401120

摘要

在当前的社会进步与发展过程中, 环境污染问题所产生的影响变得越来越严重, 所以在整个社会发展中针对绿色化发展理念的重视程度越来越高。对于建筑行业来讲在当前新时期发展背景下, 也需要奉行绿色化施工理念, 对自身的施工管理工作以及施工技术等进行了创新。论文对建筑工程项目施工管理工作的创新以及绿色施工管理工作内容进行了探讨。

关键词

建筑工程; 施工管理; 绿色施工

1 引言

对于建筑工程项目建设来讲, 在实际施工过程中若不与时俱进, 选择更加科学而且先进的管理制度及措施, 对于施工过程中, 施工现场和周边环境所造成的污染与破坏问题将一直存在得不到解决。所以在新时期发展背景下, 需要在建筑工程项目施工过程中, 就施工管理工作进行全方位创新, 并且奉行绿色施工理念, 对施工技术进行改进与研究, 探索出更加符合当前社会发展所需要的建筑工程施工管理方法^[1]。

2 建筑工程施工管理工作创新

2.1 管理机制创新

在建筑施工企业进步与发展的过程中, 工程质量对于企

业的发展来讲是最主要的基础, 在施工管理工作创新的过程中, 最主要目的就是让施工质量得到提升, 让企业在激烈的市场竞争环境下获取优势的竞争地位, 并且树立良好的社会形象。同时, 在施工管理机制创新的过程中, 还能够让企业在自身发展时形成内部推动力, 并在这种力量的推动下, 使整个企业的发展拥有更加蓬勃的生机和活力。对于企业管理者与经营者, 需要拥有全局意识, 并且基于可持续发展的角度对当前的施工管理机制进行研究, 以此为基础制定出更加符合企业可持续发展以及健康发展的施工作业者体系。同时在构建更加完善的管理机制过程中, 还需要对施工作业人员以及管理工作人员的职责和工作内容以及工作要求进行全方位落实, 并建立有效的监督管理机制^[2]。

2.2 施工质量管理创新

对于建筑工程项目施工管理工作, 质量管理一直以来都是最核心的内容, 但当前的许多建筑企业, 在质量管理工

【作者简介】张小兵(1966-), 男, 工程师, 现任职于重庆建工集团股份有限公司, 从事工程施工管理研究。

过程中仍然没有给予足够的重视,因此导致各项管理工作都不能够如实地开展,工程项目质量就难以得到有效保证。例如,在工程项目建设现场经常能够发现,有许多施工作业人员没有佩戴安全帽,便进入施工场地,同时所使用的相关施工机械设备严重老化并存在许多安全隐患都没有得到解决。对于当前的建筑工程项目施工来讲,施工作业人员大多数都是名农民工,本身的知识水平比较低,也没有接受过专业的培训,在这种情况下无论是施工技术还是安全作业意识以及质量意识都比较低。所以,企业需要针对质量管理工作给予充分重视,并且在管理策略上进行创新。首先对于建筑工程施工企业,可以开展全方位的培训工作,通过集中培训是施工作业人员以及管理工作人员的安全意识得到提高,并且对安全作业各项举措进行了解以及掌握。除此之外,还需要对施工过程中所使用的施工材料进行严格的管理予以控制,使材料的使用以及存储摆放拥有更好的环境,避免材料在存储的过程中,因外界空气湿度和温度导致变形和受潮问题出现。最重要的就是在采购过程中,采购工作人员应当拥有更高的责任心和良好的职业道德,对所采购材料进行严格的筛选^[9]。

3 建筑工程绿色管理举措

3.1 绿色节能材料的应用

虽然在现如今建筑工程施工过程中提出了绿色环保的施工理念,但还有一部分采购工作人员缺乏环保意识,从而导致在采购工作过程中,为了节省在采购环节的成本支出,选择一些劣质甚至是存在质量隐患的建筑施工材料。在实际使用过程中应用这些材料会导致施工作业人员的健康受到影响,也会使工程项目建设质量大大降低。若想真正解决这些问题,在采购过程中相关工作人员需要提高自身的环保意识以及责任意识,并且在采购过程中考虑到工程项目建设所带来的社会效益,主动拒绝那些对人会造成严重损害的施工材料。同时,在采购工作过程中,还需要将环保理念纳入采购工作理念当中,在有条件的情况下尽可能多选择绿色环保的施工建筑材料,从而使建筑建设过程中对生态环境所造成的破坏,以及对人的生命安全所造成的威胁降到最低程度。

3.2 污染问题防治举措

在工程项目建设过程中,绿色施工理念正在全面普及,但从实际施工情况来看,仍然会导致自然环境受到一定程度

的污染与破坏,针对这些施工过程中所产生的污染问题进行防治,已经是当前施工单位以及管理工作人员所面临的主要问题。在施工过程中,若是施工现场出现扬尘问题,可能会导致施工队人员以及周边生活的人群出现呼吸道疾病,所以在针对这些问题解决的过程中,需要对整个施工现场进行覆盖,并通过洒水车进行现场降尘处理。同时,在施工过程中还可能会出现泥浆污染问题,针对泥浆污染施工单位,需要根据工程项目建设施工进度,对所产生的泥浆进行固化处理,并且保证所处理的泥浆不会进行长期堆积,对施工现场生态环境造成严重破坏。最后在整个施工作业过程中,应当基于中国所规定的建筑工程施工时间段开展施工作业,避免在实际施工时全天施工,从而产生大量噪音影响到居民的正常休息以及生活。与噪声相同,光污染在当前的建筑施工过程中也比较常见,基于绿色化施工技术要求需要避免出现光污染,所以在施工过程中一些大型照明设备需要合理设置角度,避免对周边居民造成严重干扰^[4]。

3.3 施工能源管理

工程项目建设过程中,为了真正奉行绿色管理理念,那么除了上述内容之外,还需要就施工过程中所使用的能源进行绿色化管理。在当前社会发展过程中,可再生能源应用是比较普遍的。

首先,对工程项目进行绿色化施工管理时,也应当就使用能源进行可再生能源的替换,降低在施工作业过程中不可再生能源的消耗和占用。

其次,则是在实际施工作业过程中所选择的机械设备应当是以工程项目建设实际需要为基础去选择的,选择大小适中并且型号匹配的机器设备,避免造成不必要的能源消耗以及成本消耗。

最后,在施工作业结束后,管理工作人员需要对所使用的机械设备开关情况进行全面检查,避免在设备停止使用后仍然处于开启状态。

除此之外,针对施工过程中所使用的机械设备,还需要进行全面的维修与保养作业,在维修与保养的过程中,能够使机械设备的使用寿命大大提高,进而降低企业在实际使用过程中进行设备采购的资金投入。

4 结语

综上所述,对于当前的建筑工程项目施工来讲,新时期发展背景下对施工管理工作提出了更高要求,同时绿色化发展理念在现如今社会经济发展过程中的普及也影响到了建筑施工管理,对于建筑工程施工管理工作来讲,应当基于社会发展所提出的工作要求以及绿色化理念,对管理工作进行全面创新。所以在论文中就主要针对建筑施工管理工作的创新途径及策略和绿色化施工管理工作的实施举措进行了介绍,以期能够提高建筑施工管理工作水平,促进建筑施工质量提升。

参考文献

- [1] 程洪有. 关于建筑施工管理创新及绿色施工管理的探索 [J]. 建筑知识 (学术刊), 2014, (4): 214+219.
- [2] 郭宏华. 关于建筑施工管理创新及绿色施工管理的探索 [J]. 建筑知识 (学术刊), 2014, (6): 52-53.
- [3] 尚国丰. 建筑施工管理创新及绿色施工管理 [J]. 城市建设理论研究, 电子版, 2013(32): 1-2.
- [4] 刘建忠. 建筑施工管理创新及绿色施工管理探讨 [J]. 居业, 2016(11): 131-132.