

How to Innovate Construction Management Based on the Concept of Green Construction Management

Zhichao Jin

Beijing Zhongguancun Dongsheng Science and Technology Park Co., Ltd., Beijing, 100192, China

Abstract

With the rapid development of China's economy, the construction industry with the development of the city also has a bright prospect, in the construction industry scale needs to continue to expand under the background, everyone on the quality of the construction project put forward higher requirements. Therefore, we must be fully aware of the importance of construction management, in the direction of the new era of continuous progress, the construction field should also be to the direction of environmental protection and green to develop, do a good job in intelligent construction. Combined with the current development of the construction industry, the paper combined with the actual situation put forward some constructive suggestions, hoping to contribute to the development of the construction industry.

Keywords

green construction; management concept; innovate

基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理

靳志超

北京中关村东升科技园有限责任公司, 中国·北京 100192

摘要

随着中国经济的快速发展, 建筑行业随着城市的发展也有着美好的前景, 在建筑行业规模需要不断扩展的背景下, 每个人对建筑工程的质量提出了更高的要求。所以, 一定要充分意识到建筑施工管理工作的重要性, 在新的时代不断前进的方向下, 建筑领域也应该向环保绿色化方向去发展, 做好智能化的建筑施工。结合当下的建筑行业发展, 论文结合实际情况提出了一些建设性的意见, 希望为建筑行业的发展贡献自己的力量。

关键词

绿色施工; 管理理念; 创新

1 引言

建筑工程与我们的日常生活有着密切的关系, 我们的住房、工作场所都需要建筑工程进行, 随着经济的不断发展, 绿色环保的概念也逐渐在建筑工程中得以落实, 并受到越来越多的关注。建筑未来最主要的发展方向就是加强绿色环保的施工理念, 这有助于不断提升建筑行业的社会效益以及经济效益, 使建筑行业在众多行业中获得更好的发展。

2 做好绿色环保施工的重要意义

在具体建筑工程施工的过程中, 对周围环境和地质条件

【作者简介】靳志超(1994-), 男, 中国河北衡水人, 硕士, 从事工程管理、绿色施工以及建筑施工中的主要技术与应用等研究。

肯定会造成影响, 因为在建筑施工的具体操作中是需要对地面进行开工的。绿色环保施工的意义就是最大限度地减少施工过程对周围环境带来的间接影响, 从而减少对能源的多余消耗, 这是一种节约成本的方式, 也实现了可持续发展的战略在建筑施工中得到有效地实施, 也是施工过程中创新的主要体现。所以绿色环保施工在建筑施工中有着极为重要的意义, 在中国经济发展的战略下, 这几年对环境的过度开采, 造成了一些环境问题以及污染问题, 必然会给自然环境和我们的未来生活带来不利的影响。全面实行好绿色环保施工是解决污染问题的有效方法, 可以在施工过程中对生产环境进行不断的优化, 最大程度减少污染的产生, 进而促进建筑行业的长期稳定的发展^[1]。

3 在绿色施工的理念下如何做好创新施工

3.1 时刻保持绿色环保的施工管理意识

在具体的建筑施工的管理工作中,传统的管理方式依然存在于很多施工场地中,这些施工重点毫无意外地放在了最根本的经济利益上面,在经济利益前很难遵照合同中事先审核好的施工图纸中的内容进行具体施工,这些施工现场一般不会把绿色环保的施工模式作为重点来执行。所以,应该在具体的建筑施工管理工作中一定要有绿色环保的管理意识,要考虑长远,不能只顾眼前,虽然在前期的投入上可能会稍微比往常要多一些,在未来的很长时间也无法看到这样的成果,但这种有必要的资金投入对建筑行业有着非常重要的意义,能最大程度上实现社会的利益,在未来的长期使用中就能体会到这一点。所以对于建筑行业的管理人员来讲,在建筑施工中都必须增强绿色环保的意识^[2]。

3.2 简约有效的绿色环保施工方案

在建筑施工的过程中应有绿色环保的建筑意识,但这个前提一定要在保证施工建筑安全以及建筑的原材料没有受到影响的前提下完成的,可以去选择节能型的建筑施工材料,在施工的方案中一定要在每一处细节上尽可能地节约施工材料,但这一切都是在不能影响建筑最基本质量的前提下,而这种方式也可以减少每次施工的垃圾的大量产出。

另外,对建筑施工的整体布局要有明确的规划,并对施工场地进行全面有效地分析,用简约有效的办法制定出最快最有效效果的施工方案,最后尽可能地减少对土地的使用面积。简约有效的施工方案不仅是对施工效果的负责,也是对施工方的负责,施工的资金材料有着明显成本的降低,环保的成本虽然升高,但两者相抵消,等于成本没有增加。绿色环保的施工方案没有高昂的成本,并有利于人的身体健康,应该在建筑行业里向行业所有行业内人进行推广。

行业内的相互协助也是建筑行业的一大特点,建筑行业有竞争也有相互协助,但环保意识都是相同的,在未来的每次建筑项目的工程里都要把绿色环保的意识印在自己的精神里,才能有效地让建筑施工中的每一次成果都带上绿色环保的标签^[3]。

3.3 在施工现场对材料使用要有节约意识

在前面提到的绿色环保的施工管理理念的条件下,在具体的施工现场中,相关的管理人员一定要严格控制好各项材

料及能源的浪费现象,尽最大的可能减小建筑施工对环境的影响,降低对周围环境带来的污染程度。在具体的施工现场的管理过程中,首先要对施工过程中的方方面面进行综合的考量,不论是在施工技术、设备及环保的准备情况,综合起来才能对成本和具体的环保效果进行有效的成本控制,也能更好地保护环保的成果。

在建筑施工的过程中,一定要注意对建筑施工的机械设备进行定期的维修和专人保养,这不仅能为施工设备提供一个良好保障,更能体现施工过程中绿色环保的理念,彻底实现对施工现场能源材料消耗的严格控制。最后在施工机械设备的选择上,要选择一些经得起考验的新设备进行充分的使用,这可能有一定的经济损耗,但在环保以及能源的消耗上能减少很多。

3.4 一定要确定材料的来源

建筑施工的过程中,建筑材料的合格性对建筑安全有着直接的影响,如果不注意的话不仅影响着建筑安全,也影响着我们的身体安全。因为劣质的材料会含有一些对人体有害的物质,会对健康造成严重的伤害和威胁。所以,在建筑施工开始之前,购买材料的时候,要对材料的来源渠道,材料的质量要进行严格的把关,要在保证质量的同时选择绿色环保的材料。

在建筑施工的过程中,管理人员一定要加强对施工材料的管理,提高相应的保护措施,避免建筑材料的腐蚀对建筑工程进度带来的影响,如果管理不当,就会造成施工质量的降低,所以不符合之前提到的非绿色环保的材料一定不能出现在施工现场,这是对每个人的负责。

3.5 对所有施工人员以及公众进行绿色环保的主题培训

在建筑施工的具体工作中,真正有效的解决方法就是对所有参与到建筑施工工程中进行绿色环保的主题培训,这种培训要分阶段进行,要让每个施工人员都知道绿色环保型建筑对他们实际生活的意义。这种培训对施工管理人员也是一种警示,因为他们要对建筑材料进行专项的审核,只有心里印下环保这个观念,才能对建筑材料进行严格的把关,让建筑施工过程中用的材料都是经得起时间的好材料,这不管是对于普通的施工人员还是要严格把关的人员来讲都具有深远的意义。

绿色环保的主题教育不仅是面向参与建筑施工的工作人员,还要面向每一个民众,要让所有人明白自己居住、工作

的地方绿色环保的意义的的重要性。要提升对自己的周围建筑的环保意识,对于不符合环保的建筑要积极向相关部分进行举报,让相关的建筑责任人和有关部门依法进行处理,保证每一处建筑都是绿色的环保的。

4 结语

中国建筑行业在不断快速发展的过程中,绿色施工管理理念将成为建筑行业发展的的重要组成部分,这部分也是建筑行业未来多年发展的全新理念。在建筑施工的过程中一定将

绿色施工的理念用到实际施工上去,在此基础上进行不断的优化和完善,才能让建筑行业在未来实现长远的发展。

参考文献

- [1] 何军.试论基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].四川水泥,2018(2):235.
- [2] 陈伟.基于绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新研究[J].工程建设与设计,2018(8):237-238.
- [3] 杨胜伟.试论基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].居舍,2018(15):121.