

Quality Control Measures for Construction Engineering Construction Technology

Haifeng Zhou

Chongqing Construction Industry Co., Ltd., Chongqing, 404100, China

Abstract

For the development of China's construction industry, it is progressing with the improvement of our comprehensive national strength, which also fully reflects the improvement of people's material living standards and the pursuit of spiritual and material enjoyment. Therefore, living in the process of food, clothing, housing and transportation, as the fundamental guarantee of people's survival, is given more and more requirements and higher standards. In the construction process of construction projects, the corresponding construction technical and quality requirements were subsequently improved, which put forward higher requirements for the construction operation.

Keywords

construction engineering; construction technology quality; control measures

建筑工程施工技术质量控制措施

周海丰

重庆建工工业有限公司, 中国·重庆 404100

摘要

中国建筑行业的发展是随着中国综合国力的提升而不断进步的,这也充分体现出人们物质生活水平的提升以及对精神物质享受追求的提升。所以,在衣食住行当中住,作为人们生存的根本保障,被赋予了越来越多的要求以及越来越高的标准。在建筑工程施工过程中,相应的施工技术质量要求随之提升,对施工作业提出了更高要求。

关键词

建筑工程; 施工技术质量; 控制措施

1 引言

对于任何功能项目的建设及实施来讲,施工质量的控制都是尤为重要的,尤其是在施工过程中所采用的施工技术质量控制,对于整个工程项目建设水平以及建设进度和之后的使用,都会产生至关重要的影响。所以,现如今在建筑工程建筑施工过程中,需要对其采用施工技术的实际应用水平进行探讨,并对存在的问题进行研究,然后提出合理化建议提高施工技术质量控制水平。

2 建筑工程施工技术质量控制现状

就当前建筑工程项目的施工现状来看,在实际施工过程中,施工技术大多数都是没有专门进行管理的,应该由一些拥有丰富施工经验的施工队人员带头进行施工,并对施工过程中的相关施工细节进行指导,应针对每一名施工作业人员都进行施工技术应用的讲解,但是并没有,所以在实际施工

过程中,有些施工技术的应用存在问题并导致无法挽回的后果。首先,在当前的建筑工程施工过程中,施工技术质量控制工作没有真正发挥作用,很多时候都是流于表面为了应付检查工作做事。其次,主要是在施工技术质量控制过程中,相应的控制手段非常落后,大多数都是非常传统的,在施工技术水平不断更新的过程中,相应的管理工作模式没有得到改变,所以不能够真正发挥作用对施工技术进行规范化管理。最后,管理人员本身的质量控制意识较为薄弱,在实际施工过程中,施工技术的应用并没有派遣专人进行管理,也没有构建专业化管理工作队伍并进行管理^[1]。

3 建筑工程施工技术质量控制的价值

3.1 增加企业行业竞争力

因为在当前社会发展背景下,建筑行业所处的市场环境已经有了很大的变化,竞争趋势变得越来越激烈,所以在施工过程中需要通过技术管理使施工能够正常进行而且推动施工技术的进步,进而提高施工质量,降低企业的投入成本。而对于新时期发展背景下的建筑企业来讲,竞争关系的存在

【作者简介】周海丰(1981-),男,中国重庆人,本科,建筑工程师,从事建筑工程研究。

更多的是体现在企业管理水平上，所以加强施工技术管理也是提升企业核心竞争力的主要手段。

3.2 提高建筑施工质量

在工程项目施工过程中，施工技术质量控制工作，可以对施工工程特点和工程条件进行科学合理的分析，然后在此基础上，对施工过程中所应用的技术工种及施工方法，进行科学合理地选择，将科学技术真正转化为工程项目建设过程中的生产力，从根本上提升项目建设质量。对于现今的建筑工程施工来讲，必须要在施工之前就所应用的技术条件及装备进行准备，这些都需要企业的技术管理水平以及技术力量作为支撑才能够得以实现，所以针对施工技术管理工作进行加强是非常重要的^[2]。

3.3 增强成本管控水平

在工程项目施工过程中，因为建筑工程项目的建设类型非常多，而且建筑样式也比较多元化，所以实际施工作业要求各不相同，在作业的过程中受到外界影响会比较大。在实际施工时应用的各项施工技术，会受到外界天气因素影响以及施工环境以及施工现场的综合影响，所以在实际生产过程中需要就技术管理进行加强，从而能够保证施工工序正常进行。在这种情况下，施工过程中的各项进度得以保证施工成本就会得到合理的控制，进而在保证施工质量的前提下，全面优化施工过程中的各项资源配置，降低施工成本投入，提高企业的经济效益。

4 提高建筑工程施工技术质量控制水平途径

4.1 优化施工技术质量控制体系

在工程项目建设过程中，施工技术质量控制工作的实施需要依靠成熟以及完善的管理体系，所以应当建立从上至下的严密的技术管理体系，将工程建设招投标阶段开始到竣工验收各阶段的技术管理工作内容进行部署及落实。此外，则是就工程项目施工技术管理的规章制度进行完善，使技术管理工作在开战时能够真正做到有据可依，有章可循，而且可以给相关工作人员提供指导，针对管理过程中所出现的问题如何解决进行引导^[3]。

4.2 加强施工技术的管理

首先，加强施工组织设计。施工组织设计工作是工程项目建设过程中，根据工程需要进行技术经济文件的编制，从而对整个施工过程进行指导，将施工过程中所涉及的施工方法及人力物力投入和资金投入等进行全面规划，将施工过程中存在的疑难点问题进行解决，保证施工有效而且有序进行。

其次，强化图纸审查环节。图纸审查的主要目的是对施工图纸可行性以及可操作性进行评价，从而保证施工工时不会因图纸错误而导致施工变更或者是施工进度受影响。所以，

在施工之前需要对设计图纸进行熟悉，对施工工程项目建设特点及设计意图进行全面掌握，然后就施工图纸当中存在的质量隐患问题进行提前发现与消除。

再次，设计图转换。设计图转换是指在施工时随着轻质高强材料的使用建筑工程建设特点，向着大跨度以及高强环保方向进行发展，所以许多工程设计时提供的图纸可能还停留在技术阶段的设计图阶段，需要就实际施工的设计图纸转换为施工图，才能够进行正式施工。

最后，则是强化工程变更管理。施工过程中工程变更是最经常出现的一种问题，有些工程变更是业主要求的，而有些工程变更则是施工过程中施工环境限制和施工技术应用错误所导致的。当工程变更出现时，会导致项目建设停止以及返工对工程质量及进度造成双重影响，所以要对工程变更更加强有效控制及管理。

4.3 加强施工人力物力管理

首先，就施工作业人员加强管理，因为施工作业人员是工程建设的主体，施工技术的应用是由施工作业人员来完成的，所以要加强质量意识的培训与提升，同时就施工作业过程中规范操作与安全作业进行强化培训与教育。

其次，则是就施工过程中材料的使用进行控制。材料的控制应当从采购环节就开始，在采购环节加强质量审核就材料供应商进行品质评估，同时在运输过程中由专门的工作人员对材料运输状态进行检测，在进场使用之前要进行再一次质量检测，避免不合格材料流入到施工现场当中。

最后，则是需要就机械设备使用加强管理，在施工过程中所使用的相关机械设备，应当结合施工技术的应用进行合理准备，并同时检测设备使用前的状态进行检测及维护保养，保证施工时不会因设备问题而导致施工进度停止。

5 结语

综上所述，对于建筑工程施工来讲，施工技术的质量控制体现在施工全过程当中，从施工设计及招投标阶段到最终的验收环节，施工技术质量控制工作都存在，而且对项目建设进度质量都会产生影响，所以需要针对当前建筑工程施工技术管理工作进行全面探讨并提出合理化建议，提高施工技术管理工作水平。

参考文献

- [1] 王慧敏. 建筑工程施工技术质量控制分析[J]. 中国室内装饰装修天地, 2020(7):81.
- [2] 郑广欣, 朱可可. 施工技术在建筑工程施工管理中的应用分析[J]. 工程技术·引文版, 2016(3):172.
- [3] 季李. 装配式建筑施工技术在建筑工程施工管理中的应用分析[J]. 智能城市应用, 2020, 3(5):116.