

Research on the Application Strategy of Whole Process Management in Construction Engineering Audit

Jianqiang Wang

China Huadian Science and Engineering Group Co., Ltd., Beijing, 100160, China

Abstract

Construction project audit plays an important role in the whole process management of construction project. We can master the basic situation of the whole process management of construction project according to the preparation, implementation and audit results of construction project audit, so as to promote the normal development of the whole process management of construction project. This paper mainly expounds the significance of the whole process management in construction project audit and the factors affecting the construction quality of construction project, analyzes the application of the whole process management in construction project audit, puts forward the application countermeasures of the whole process management in construction project audit, hoping to provide reference for promoting the role of the whole process management in construction project audit.

Keywords

whole-process management; construction project; audit; application strategy

全过程管理在建设工程审计中的应用策略研究

王建强

中国华电科工集团有限公司, 中国·北京 100160

摘要

建设工程审计在建设工程的全过程管理中具有重要的作用,可以根据建设工程审计的准备、实施、审计结果三个环节,掌握建设工程全过程管理的基本情况,从而推动建设工程全过程管理的正常开展。论文主要阐述全过程管理在建设工程审计中的意义和影响建设工程施工质量的因素,分析全过程管理在建设工程审计中的应用,提出全过程管理在建设工程审计中的应用对策,希望为促进全过程管理在建设工程审计中的作用提供参考意见。

关键词

全过程管理; 建设工程; 审计; 应用策略

1 引言

现阶段,中国的建设单位比较重视全过程管理在建设工程中的作用,提高了对全过程管理的重视。建设工程全过程管理主要是将管理贯穿建设工程项目从可研、发起、立项、开工、竣工等各个环节之中,为了有效地落实建设工程的全过程管理,必须要将其延伸到审计层面,将全过程管理应用到审计的准备、实施、结果等方面,提高审计的质量^[1]。

2 全过程管理在建设工程审计中的意义

全过程管理主要是以建设工程项目的准备阶段、建设阶段和竣工阶段的全过程出发,全面开展相应的审计工作,

【作者简介】王建强(1986-),男,中国山东昌乐人,本科,中级工程师,工程审计主管,从事工程造价、工程审计及项目全过程管理等研究。

保证对建设工程造价进行有效控制,所以全过程管理要具备相应的时效性、动态性,可以及时反映影响建设工程审计的因素,只有这样才能最大程度上保证建设工程审计的有效性。因此,要加强工程审计中全过程管理的应用,促进审计水平的提高,具有较高的使用价值。

2.1 有利于提高对建设工程审计活动的规范

在建设工程中应用全过程管理,有利于全面的、系统的对建设工程每一个环节和每一个过程进行控制,还可以提高对建设工程审计活动的控制,可以在最大程度上避免审计人员简单的依据图纸、施工结束后的现场勘查开展审计工作,有利于促进建设工程的审计工作更接近于实际的建设工程情况,大幅度提高建设工程审计活动的有效性。

2.2 有利于促进建设工程审计活动更加精细

建设工程实施全过程管理,可以将建设工程划分为不同的阶段,有利于提高对审计活动细化、实化、量化,可以

及时地对影响建设工程造价的因素做出相应的反应，并且及时处理，推动建设工程审计活动更加精细，有利于提高建设工程审计的质量水平。

2.3 有利于促进建设工程行业的可持续发展

建设工程实行全过程管理，可以保证审计后的建设工程造价更加清晰地反映出建设项目本身的成本、利润情况，有利于提高建设单位的经济效益，避免对工程建设成本投入较多，有利于呈现出设计中无法体现的问题，保证可以及时解决施工中存在的问题，保障建设单位和施工方的共同利益，促进建设行业的可持续发展。

3 影响建设工程质量的因素

由于建设工程本身的特殊性，所以对建设工程质量影响因素较多，如人为因素、材料因素、机械因素、环境因素、施工方法因素。人是建设工程的管理、施工、决策的基础，所以人为因素对建设工程质量的影响较大，建设工程材料的质量对建设工程的质量影响较大，如果建设材料的质量达不到使用的标准，那么就无法保证建设工程的质量，甚至会引发一系列的安全事故，机械因素主要就是建设工程中使用的机械设备，如果在建设工程的施工中，机械出现问题，也会在一定程度上影响建设工程质量。施工方法因素主要是因为施工方法的错误导致施工出现问题，导致建设工程的质量水平降低，环境因素主要因为当地环境的不同，对施工的影响不同，恶劣天气对施工造成的影响较大，导致建设工程的质量无法保证^[2]。

4 全过程管理在建设工程审计中的应用

4.1 全过程管理在建设工程审计活动中准备阶段的应用

建设工程审计活动的准备阶段，是在开展建设工程审计活动之前相关的项目负责人对图纸进行查看、招标文件、承包合同和现场签证等内容，相关的审计人员对建设项目的基本情况进行全面的了解，保证为开展建设工程审计工作做好准备。在开展建设工程审计活动之前，建设企业可以组织相关的审计人员了解项目的基本情况，提高审计人员对项目的感性认识。在这一过程中要注意的是，要严格地按照相关的程序开展，避免出现部分审计人员不认真负责的问题，严格禁止审计人员凭借经验开展建设工程的审计工作。

4.2 全过程管理在建设工程审计活动实施阶段的应用

全过程管理在建设工程审计活动实施阶段的应用首先要提高对管理定额的重视，在开展套算项目定额审计时，要

深入对图纸进行分析，避免出现项目反复计算和漏项的情况，提高工程量的准确性。还要重视对项目的动态更新，要提高对造价软件的应用，利用造价软件计算相关的总价，根据数据资源对软件中的数据及时进行更新和调整，使项目造价与工程实际相匹配，提高项目造价的准确性。

4.3 全过程管理在建设工程审计活动结果阶段的应用

在建设工程审计活动结束后，要及时对审计中出现的问题进行总结，提高与建设单位和承包商之间的交流，对审计活动中出现的问题进行相关的探讨，对审计中出现的问题进行完善，保证审计结果的准确性。

5 全过程管理在建设工程中审计中的应用对策

要想推动全过程管理在建设工程的审计活动中的应用，就必须建立完善的审计模式，要加强审计人员的工作积极性，保证审计人员在建设工程的全过程中都要参与。此外，还要建立相应的落实制度，保障全过程管理在建设工程审计活动中的应用，保证全过程管理贯穿整个项目的审计活动。

5.1 建立完善的建设工程审计全过程管理制度

为了保证全过程在建设工程审计中的应用，要建立相关的全过程管理审计模式，完善相应的全过程管理审计制度，要明确地掌握审计的各个流程，提高对审计准备阶段、实施阶段、结果阶段的控制，保证审计工作的开展，还要明确划分建设工程中审计活动的责任，保证审计活动可以严格地按照相关标准执行。由于建设工程参与的主体较多，所以对不同主体的审计工作要使用不同的制度，提高对相关责任的规范落实，保证审计工作的连续性。

5.2 提高审计人员的工作积极性

建设工程审计人员要提高对审计工作的重视，保证按照全过程管理审计制度落实相关的审计工作，而且各个部门的领导和人员都要提高对全过程管理工作的重视程度，为全过程管理的审计工作创造出良好的环境，相关的领导要肩负起责任，专门负责审计工作。

5.3 提高对审计工作的监督力度

要建立相应的全过程管理审计工作的监督制度，促进各方主体积极参与，互相监督和互相制约，保证建设工程审计工作的正常开展，还要建立相应的责任追究制度，对于审计存在差异和审计结果出现错误的人员进行严格的追查问责，制定相应的惩罚措施，保证审计工作的规范和纪律，落实审计责任。

5.4 提高项目计算的准确性

要仔细地检查项目工程审计工作的重点，确保相关的

(下转第104页)

石、砂的良好混合效果。强制式搅拌机是施工中的常用设备类型。

其次,应该做好浇筑和振捣施工控制。在倒料时应该压相 15~20cm,保持钢纤维混凝土的整体性。在施工中采取连续浇筑的方式,避免出现较长时间的中断。插入式振捣棒在应用中应该合理设置振捣位置和振捣时间,增强钢纤维混凝土的密实性,防止出现离析的问题。

最后,还应该做好成型和接缝施工。真空吸水工艺在成型施工中的应用较多,为了避免钢纤维露在混凝土外面,还应该借助压纹机进行处理。在施工中通常不设置纵缝,同时强度达到设计值的 50 后对缩缝进行切锯处理。

5 结语

钢纤维混凝土在抗弯、抗拉和抗压性能、承载力、抗冲击性能等方面都有所改善,解决了普通混凝土应用时的开裂和稳定性下降问题,真正保障路桥结构的质量效果。在道

路工程施工中,应该加强对全截面路面、复合式路面、罩面、修补等施工工序的关注,明确其施工要点。在桥梁工程建设中,则应该以桥面、承受荷载部位、局部位置和钢筋混凝土桩为重点,严格遵循技术规程和施工规范,保障施工的效率及质量。加强对重难点环节的合理优化,使钢纤维混凝土的作用得到体现。

参考文献

- [1] 杨卫忠.路桥施工中的钢纤维混凝土施工技术[J].四川建材,2021,47(7):97+99.
- [2] 黄启隆.路桥施工中钢纤维混凝土施工技术的应用[J].住宅与房地产,2021(12):127-128.
- [3] 王振,胡朋.路桥工程中钢纤维混凝土施工技术的应用[J].工程技术研究,2021,6(5):91-92.
- [4] 郭彦群.钢纤维混凝土施工技术在桥梁工程中的应用[J].交通世界,2020(33):80-81.

(上接第 101 页)

项目计算结果准确,保证项目量计算结果的可靠性和准确性,提高对工程量计算规则的了解,深入分析相关的图纸,保证可以对项目具备整体的认识^[3]。

6 结语

综上所述,将全过程管理在建设工程审计活动中应用,有助于提高审计活动的准确性和可靠性,而且审计工作是贯穿整个建设工程。因此,提高对审计工作准备阶段、实施阶段、结果阶段的审计力度,针对各个阶段容易出现的问题制定相应的措施,强化审计发现问题的整改、落实,并举一反

三,提高全过程管理在审计活动中的作用,对建设工程项目的管理具有重要意义。

参考文献

- [1] 杨伟麟.建筑工程全过程中造价跟踪审计的应用研究[J].建材与装饰,2021,17(16):154-155.
- [2] 汤璟.浅谈全过程跟踪审计在建筑工程造价中的应用[J].建筑工程技术与设计,2018(23):1571.
- [3] 王军民.项目全过程造价控制在建筑工程造价审核中的应用[J].江西建材,2018(1):188-189.